

운정신도시와 대단지의 혜택까지 저렴한 임대료로 누리기에!

행복의 스케일이 다르다

LH 인천지역본부

노현휴먼시아 1단지 아파트
호암공원
가온공원
노현휴먼시아 2단지 아파트
노현휴먼시아 3단지 아파트
노현2동 주민센터
노현휴먼시아 5단지 아파트
인천 남동 우체국
노현휴먼시아 6단지 아파트
노현꿈에그린
인천 남동 우체국
인천 남동 우체국
동원베네스트 타워
호구포길 사거리
청능대로
남동타워
노현휴먼시아 1단지 아파트
호암공원
가온공원
노현휴먼시아 2단지 아파트
노현휴먼시아 3단지 아파트
노현2동 주민센터
노현휴먼시아 5단지 아파트
인천 남동 우체국
노현휴먼시아 6단지 아파트
노현꿈에그린
인천 남동 우체국
인천 남동 우체국
동원베네스트 타워
호구포길 사거리
청능대로
남동타워

인천시 남동구 노현로 46번길 23(노현동 639-1)
지하철 이용 : 수인선 호구포역 2번 출구

파주운정3 A25BL

행복주택

전용 14·29·36·44㎡

총 1,000세대



더 많은 꿈을 꾸길! 누구보다 행복하길!

서울 바로 옆에 위치한 명품 생활도시
교육, 교통, 자연, 생활인프라가 탁월한 이곳에서
청정도시의 건강한 가치와 함께 당신의 행복을 만들어갑니다.

파주운정3 A25BL **행복주택**



CONTENTS

- 02 단지투시도 04 지역조감도 06 교통망도 / 토지이용계획도 08 단지조감도 / 단지배치도
10 단위세대평면 · 아이소 23 동 · 호배치도 24 주민공동 편의시설 26 주요마감재 내역

※ 상기 이미지 투시도는 입주자의 이해를 돕기 위한 CG컷으로, 실제 시공과는 차이가 있을 수 있으며,
건물의 색채 및 외부 상세내역 등은 인허가, 색채심의 및 법규 등으로 인하여 실제 시공시 변경될 수 있습니다.



더 빠른 교통망과 생활을 풍요롭게 해주는 편의시설까지

오늘보다 내일의 가치가 높은 생활특권을 누리다!

자유로, 제2자유로와 제2외곽순환도로, 각종 신설예정 교통망과
풍부하고 쾌적한 자연환경, 다양한 생활편의시설까지 한걸음 더 편리하게
기대 이상의 생활가치를 누릴 수 있습니다.



교육, 교통, 자연 다양한 생활인프라를 한번에!



※ 상기 지역조감도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 상기 지역조감도는 관계기관의 인·허가 변경 등에 따라 조정될 수 있으며, 각 시설 설치계획 등은 사업추진과정에서 변경·취소될 수 있습니다.



어디든지 빠르게 연결되는 쾌속교통

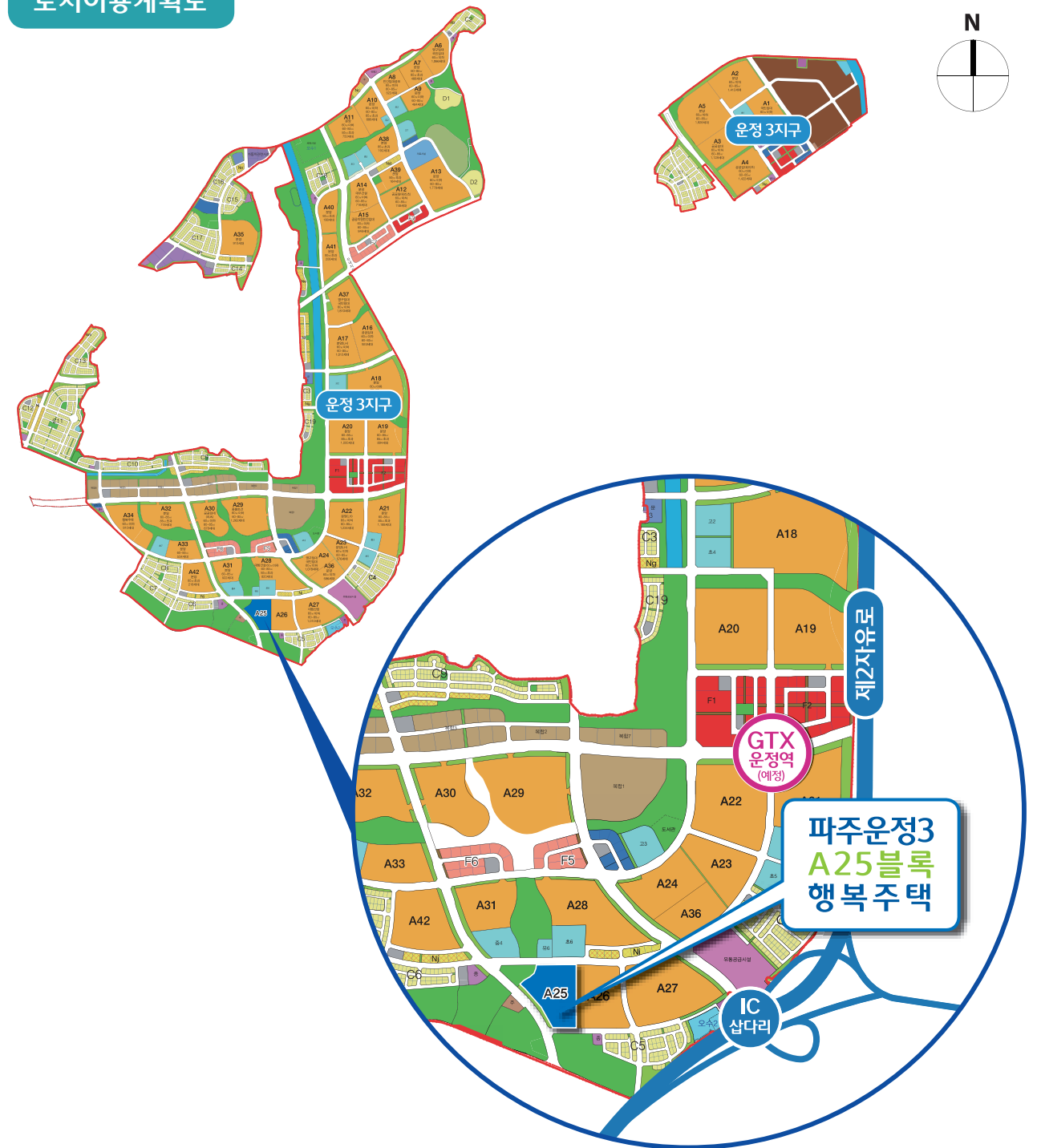
- 자유로, 제2자유로, 지방도56호선, 제2외곽순환도로(예정)
GTX-A운정역(예정)을 통한 멀티교통망

생활을 풍요롭게 해주는 다양한 편의시설

- 이마트, 홈플러스, 롯데프리미엄아울렛 등 풍부한 쇼핑시설
- 도서관, 운정보건지소 헬스케어센터 등 편리한 공공시설
- 파주출판단지, 헤이리예술마을 등 관광·여가시설 인접



토지이용계획도



범례

단독주택	(근) 근린상업용지	도시지원용지	(저) 저류시설	농업관리시설	(문) 문화시설	자동차관련시설
공동주택(아파트)	업무용지	공 원	도로	(유·중) 유치원, 학교	보행자전용도로	(주) 주차장
근린생활시설	복합복합용지	녹 지	전기공급설비	(공) 공공청사	(의) 종합의료시설	주유소
입	일반상업용지	휴양용지	오수처리계류장	(종) 종교시설	유통금융시설	유보지



내 가족과 이웃을 위한 세심한 배려와 정성으로

평범 일상이 특별해지는 행복한 생활공간!

입주민의 행복과 안전을 생각한 맞춤설계로

여유롭고 포근한 일상을 누리며, 다양한 주민편의시설을 마련하여
가족과 이웃이 함께하는 행복주택을 조성합니다.

파주운정3 A25블록 총 1,000세대

14A	120세대	대학생·청년계층	29B1	88세대	대학생·청년계층	36B1	112세대	청년계층
14B	154세대			32세대	주거급여수급자		82세대	신혼부부/한부모가족 계층
29A1	12세대	고령자(주거약자용)	36A1	24세대	고령자(주거약자용)		20세대	주거급여수급자
29A2	12세대		36A2	16세대		44A	36세대	고령자(주거약자용)
29B2	48세대	주거급여수급자	36B2	48세대	신혼부부/한부모가족 계층	44B	196세대	신혼부부/한부모가족 계층

단지조감도



단지배치도



14A·B

(빌트인 274세대)

전용
14.80㎡

14A 120세대

14B 154세대

주택면적

주거전용	14.80㎡
주거공용	7.4060㎡
기타공용	1.7864㎡
주차장	6.0504㎡
계약면적계	30.0428㎡

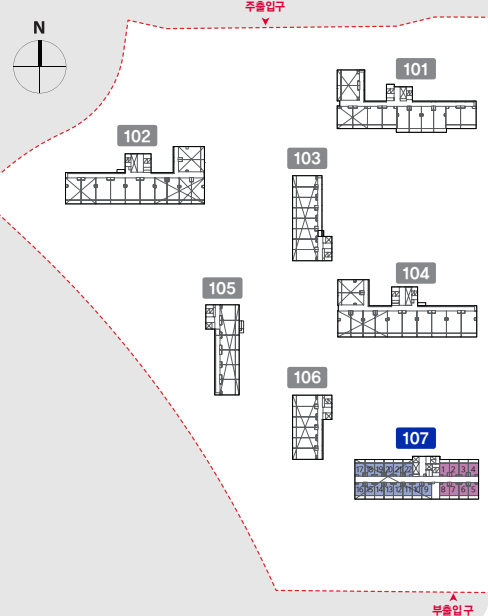
실별면적

거실 / 침실	10.48㎡
주방 / 식당	
욕실	2.84㎡
현관	1.48㎡
계	14.80㎡

발코니면적

발코니계	5.19㎡
------	-------

Key Map



빌트인 생활용품 (14A/B)

- 가스쿡탑 (2구형)
- 소형 냉장고, 냉장고장
- 책상 및 책장

※ 상기치수는 이해를 돕기 위한 참고자료입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층 높이에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡x 0.3025 = 평)

※ 본 평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
 ※ 본 투시도 상의 가구·문 등의 형태, 크기, 무늬, 및 내부 마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도의 배치구조는 호 라인에 따라 대칭될 수 있습니다.

29B1

전용 29.46㎡ | 120세대

29A1 (주거약자용)

전용 29.46㎡ | 12세대

주택면적

주거전용	29.46㎡
주거공용	14.7420㎡
기타공용	3.5560㎡
주차장	12.0436㎡
계약면적계	59.8016㎡

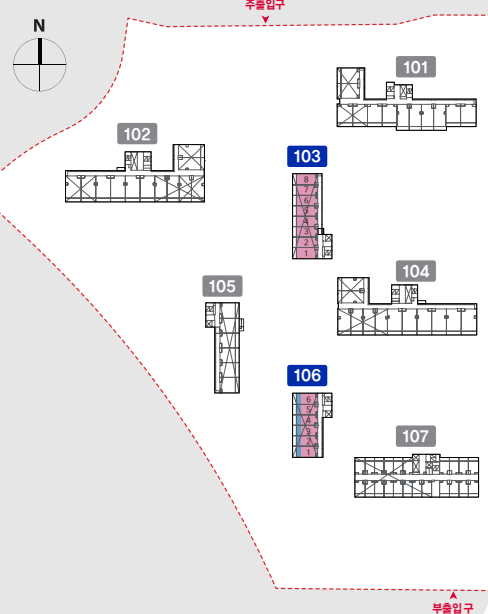
실별면적

거실 / 침실	24.21㎡
욕실	3.33㎡
현관	1.92㎡
계	29.46㎡

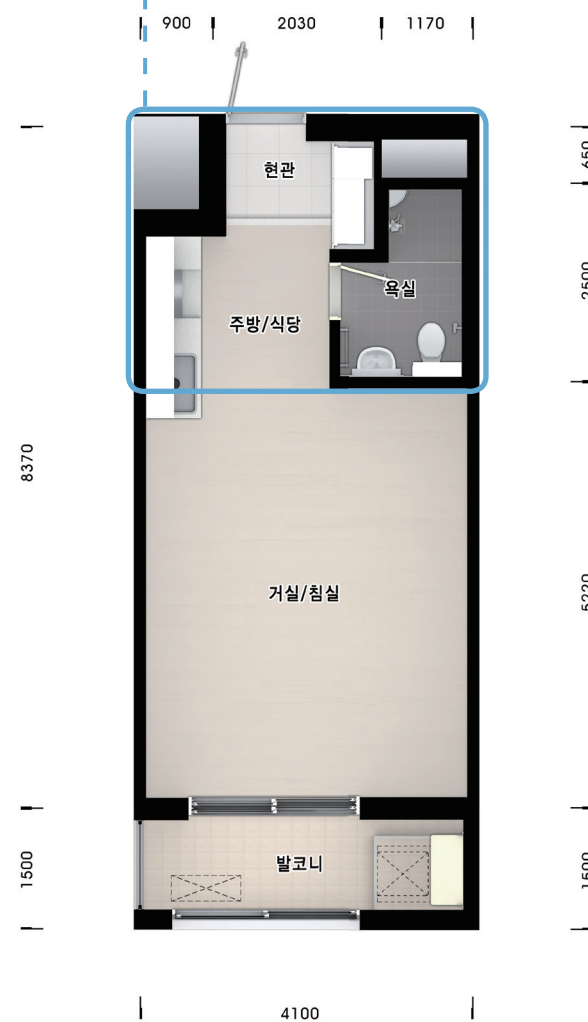
발코니면적

발코니계	6.15㎡
------	-------

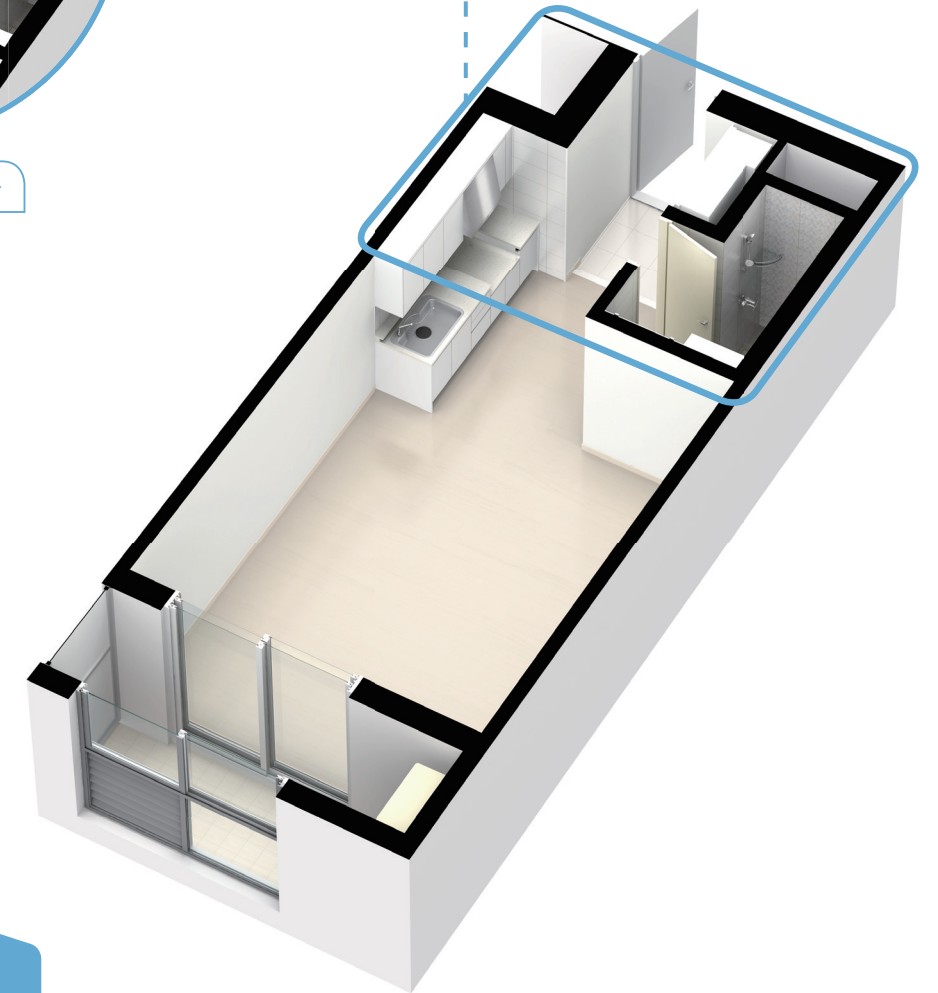
Key Map



29A1 주거약자용



29A1 주거약자용



주거약자
세대 편의시설 (29A1)

- 현관/욕실 안전손잡이
- 욕실 출입문 확대 (밖여닫이 욕실문)
- 욕실내 접이식 좌식의자
- 욕실 비상콜
- 욕실용 야간 센서등

본 평면도 및 아이소는 29B1 기준으로 표현하였습니다.

※ 상기치수는 이해를 돕기 위한 참고자료입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부골선 기준임)
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층 높이에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡x 0.3025 = 평)

※ 본 평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
 ※ 본 투시도 상의 가구·문 등의 형태, 크기, 무늬, 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도의 배치구조는 호 라인에 따라 대칭될 수 있습니다.

29B2

전용 29.68㎡ | 48세대

29A2 (주거약자용)

전용 29.68㎡ | 12세대

주택면적

주거전용	29.68㎡
주거공용	14.8521㎡
기타공용	3.5825㎡
주차장	12.1335㎡
계약면적	60.2481㎡

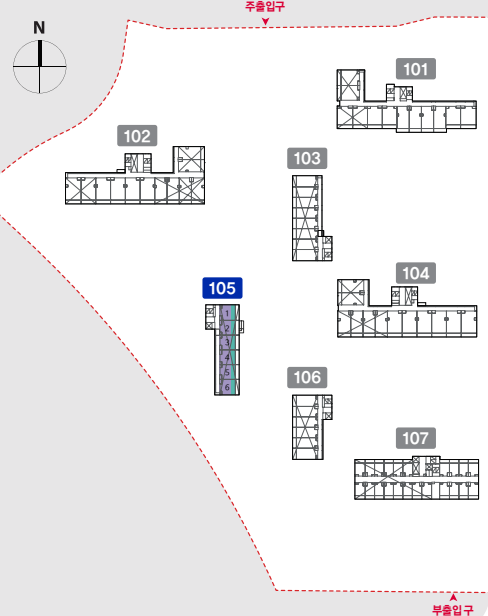
실별면적

거방/식당	17.09㎡
침실	7.46㎡
욕실	3.26㎡
현관	1.87㎡
계	29.68㎡

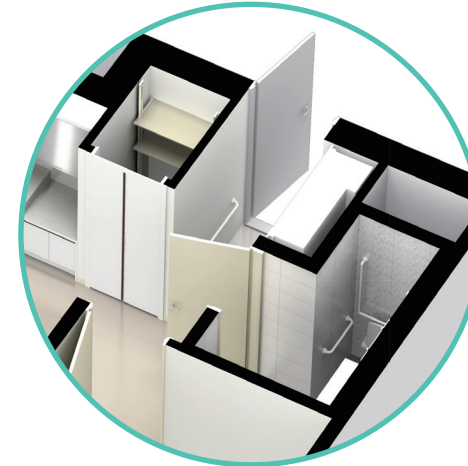
발코니면적

발코니	8.70㎡
-----	-------

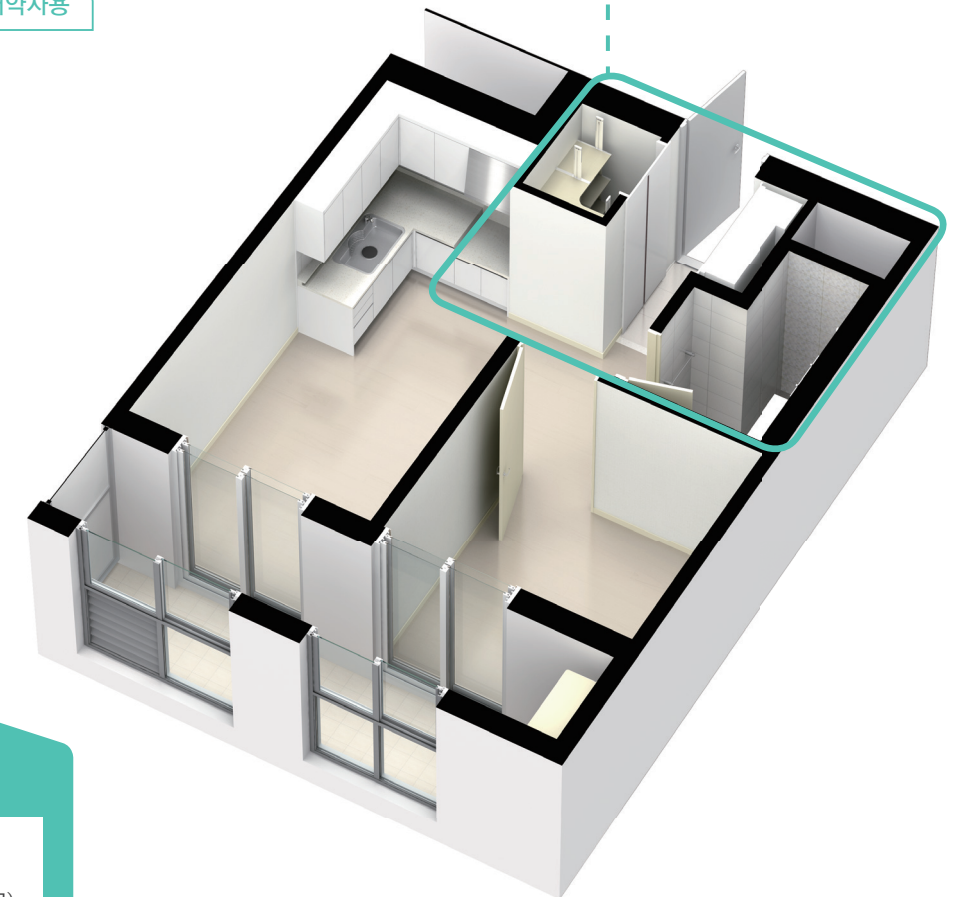
Key Map



29A2 주거약자용



29A2 주거약자용



주거약자
세대 편의시설 (29A2)

- 현관/욕실 안전손잡이
- 욕실 출입문 확대 (밖여닫이 욕실문)
- 욕실내 접이식 좌식의자
- 욕실 비상콜
- 욕실용 야간 센서등

본 평면도 및 아이소는 29B2 기준으로 표현하였습니다.

※ 상기치수는 이해를 돕기 위한 참고자료입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부끝선 기준임)
 ※ 벽체두께는 구조설계상 등 및 층 높이에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡x 0.3025 = 평)

※ 본 평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
 ※ 본 투시도 상의 가구·문 등의 형태, 크기, 무늬, 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도의 배치구조는 호 라인에 따라 대칭될 수 있습니다.

36B1

전용 36.35㎡ | 214세대

36A1 (주거약자용)

전용 36.35㎡ | 24세대

주택면적

주 거 전 용	36.35 ㎡
주 거 공 용	18.1898 ㎡
기 타 공 용	4.3877 ㎡
주 차 장	14.8603 ㎡
계 약 면 적 계	73.7878 ㎡

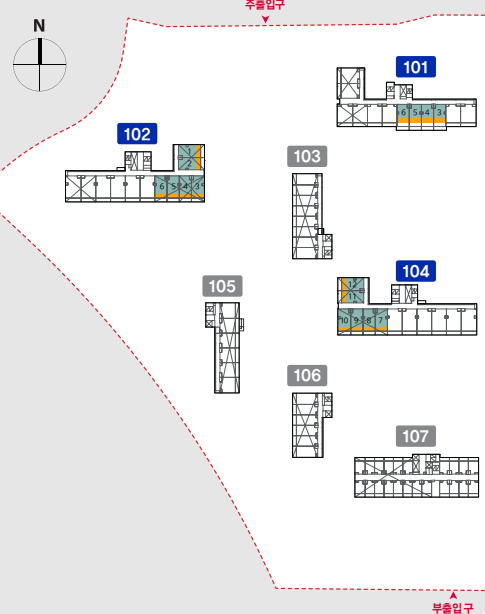
실별면적

거 실 / 침 실	14.57 ㎡
주 방 / 식 당	11.08 ㎡
침 실 1	5.94 ㎡
욕 실	3.23 ㎡
현 관	1.53 ㎡
계	36.35 ㎡

발코니면적

발 코 니 계	7.20 ㎡
---------	--------

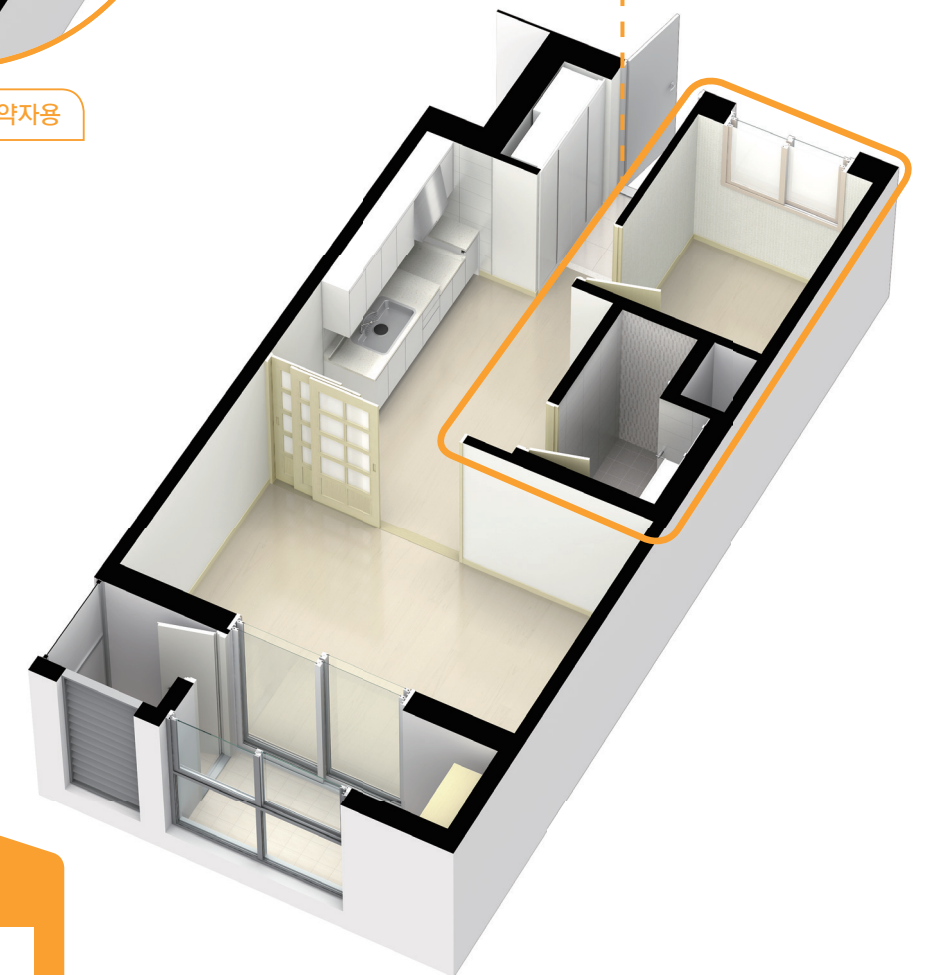
Key Map



36A1 주거약자용



36A1 주거약자용



주거약자 세대 편의시설 (36A1)

- 현관/욕실 안전손잡이
- 욕실 출입문 확대 (미닫이 욕실문)
- 욕실내 접이식 좌식의자
- 욕실 비상콜
- 욕실용 야간 센서등

본 평면도 및 아이소는 36B1 기준으로 표현하였습니다.

※ 상기치수는 이해를 돕기 위한 참고자료입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부골선 기준임)
 ※ 벽체두께는 구조설계상 동 및 층 높이에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡x 0.3025 = 평)

※ 본 평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
 ※ 본 투시도 상의 가구·문 등의 형태, 크기, 무늬, 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도의 배치구조는 호 라인에 따라 대칭될 수 있습니다.

36B2

전용 36.37㎡ | 48세대

36A2 (주거약자용)

전용 36.37㎡ | 16세대

주택면적

주거전용	36.37㎡
주거공용	18.1998㎡
기타공용	4.3901㎡
주차장	14.8685㎡
계약면적계	73.8284㎡

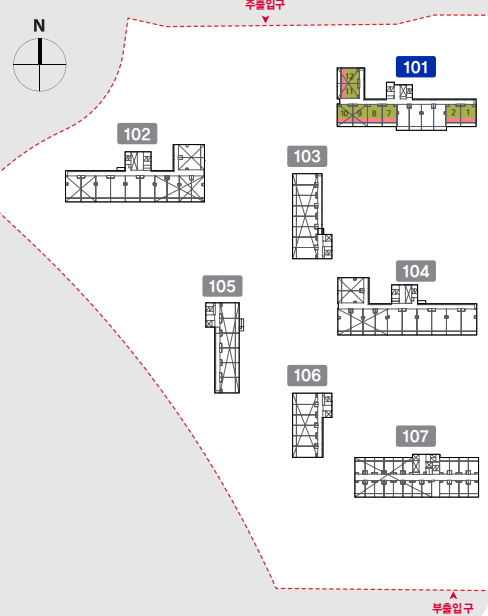
실별면적

거실	8.57㎡
주방/식당	12.82㎡
침실	9.76㎡
욕실	3.26㎡
현관	1.96㎡
계	36.37㎡

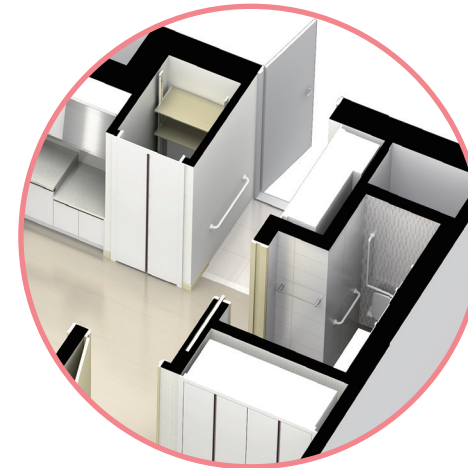
발코니면적

발코니계	8.70㎡
------	-------

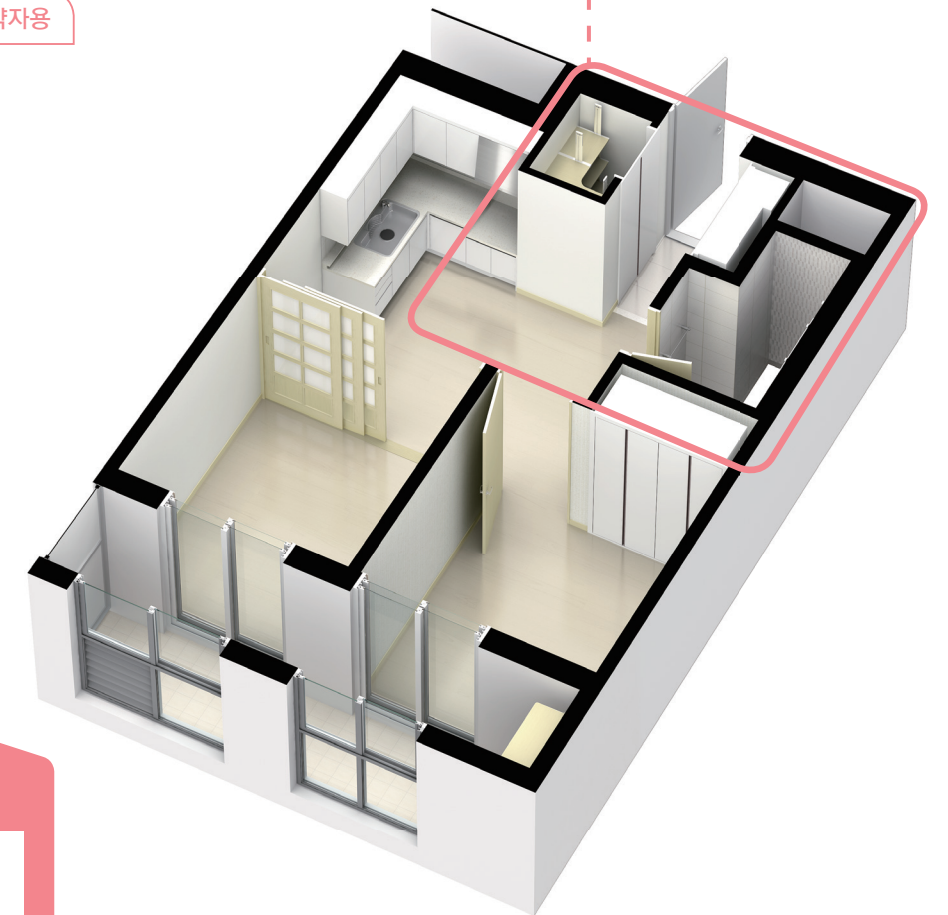
Key Map



36A2 주거약자용



36A2 주거약자용



주거약자
세대 편의시설 (36A2)

- 현관/욕실 안전손잡이
- 욕실 출입문 확대 (미닫이 욕실문)
- 욕실내 접이식 좌식의자
- 욕실 비상콜
- 욕실용 야간 센서등

본 평면도 및 아이소는 36B2 기준으로 표현하였습니다.

※ 상기치수는 이해를 돕기 위한 참고자료입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부골선 기준임)
 ※ 벽체두께는 구조설계상 등 및 층 높이에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡x 0.3025 = 평)

※ 본 평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
 ※ 본 투시도 상의 가구·문 등의 형태, 크기, 무늬, 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도의 배치구조는 호 라인에 따라 대칭될 수 있습니다.

44B

전용 44.70㎡ | 196세대

44A (주거약자용)

전용 44.70㎡ | 36세대

주택면적

주거전용	44.70㎡
주거공용	22.3683㎡
기타공용	5.3956㎡
주차장	18.2739㎡
계약면적계	90.7378㎡

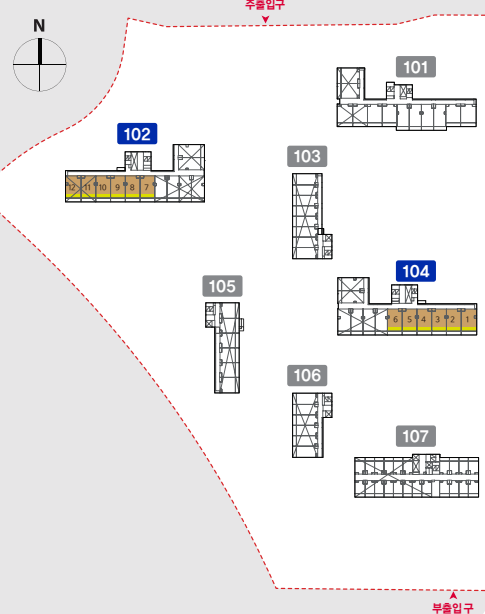
실별면적

거방/식당	23.82㎡
침실 1	9.71㎡
침실 2	6.08㎡
욕실	3.16㎡
현관	1.93㎡
계	44.70㎡

발코니면적

발코니계	8.70㎡
------	-------

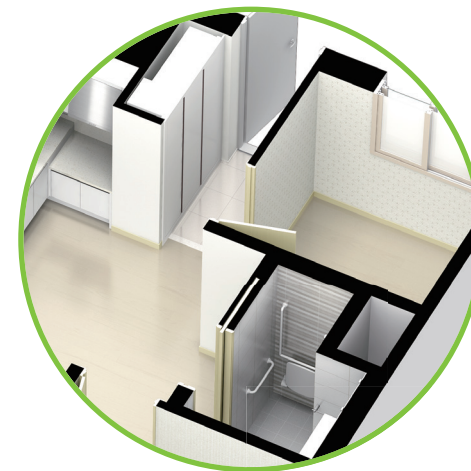
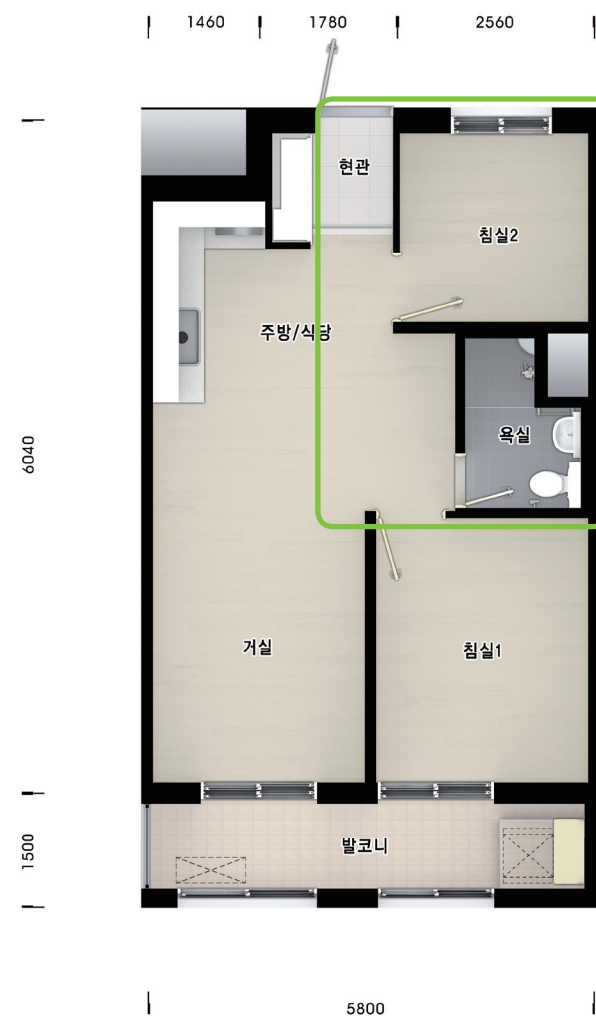
Key Map



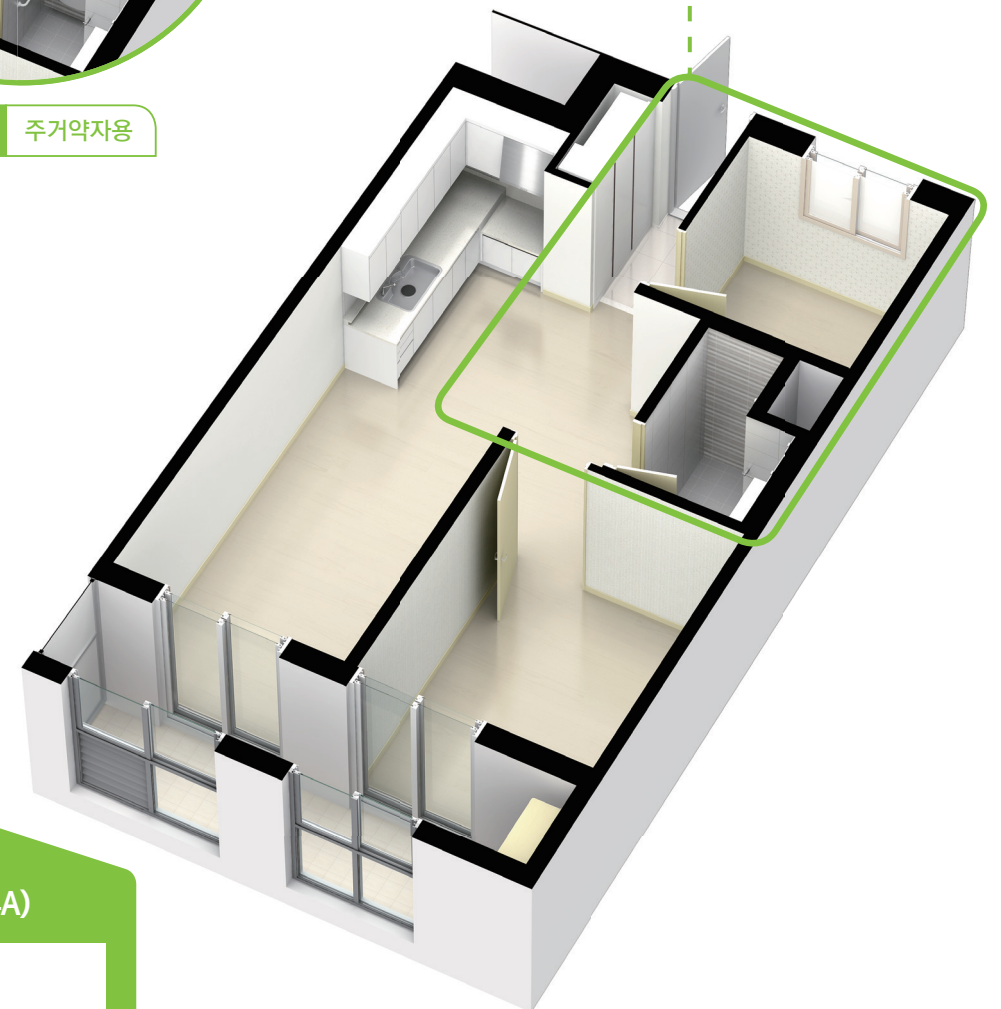
※ 상기치수는 이해를 돕기 위한 참고자료입니다. (평면도상의 수치는 벽체중심선 기준이며, 발코니는 벽체외부골선 기준임)
 ※ 벽체두께는 구조설계상 등 및 층 높이에 따라 다를 수 있습니다.
 ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다. (㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡x 0.3025 = 평)



44A 주거약자용



44A 주거약자용



주거약자
세대 편의시설 (44A)

- 현관/욕실 안전손잡이
- 욕실 출입문 확대 (미닫이 욕실문)
- 욕실내 접이식 좌식의자
- 욕실 비상콜
- 욕실용 야간 센서등

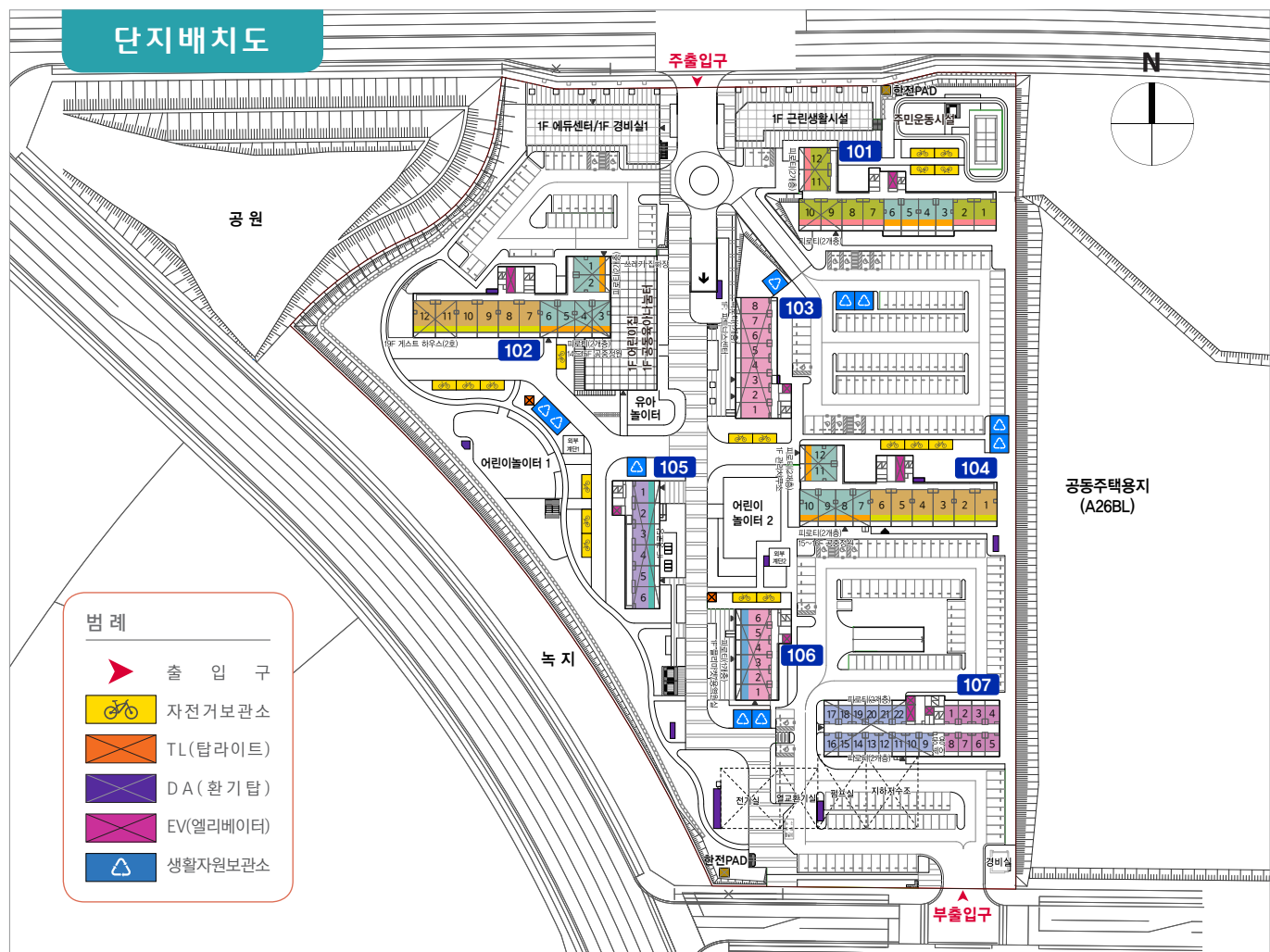
본 평면도 및 아이소는 44B 기준으로 표현하였습니다.

※ 본 평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도 및 아이소는 일부세대를 표기한 것이며, 동·호별 주거공용부위는 형태 및 면적차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도 및 아이소의 이미지 색상은 실제와 차이가 있을 수 있으며 내력벽과 비내력벽은 구분하여 표시하지 않습니다.
 ※ 본 투시도 상의 가구·문 등의 형태, 크기, 무늬, 및 내부마감재 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
 ※ 본 평면도의 배치구조는 호 라인에 따라 대칭될 수 있습니다.



삶을 더욱 풍요롭게 만드는

1,000세대 대단지에 다양한 평형까지!



파주운정3 A25블록 행복주택 | 총 1,000세대

14㎡ 274세대		29㎡ 192세대				36㎡ 302세대				44㎡ 232세대	
14A	120세대	29A1	12세대	29B1	120세대	36A1	24세대	36B1	214세대	44A	36세대
14B	154세대	29A2	12세대	29B2	48세대	36A2	16세대	36B2	48세대	44B	196세대

동·호배치도

9F	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912
8F	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812
7F	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712
6F	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612
5F	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512
4F	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412
3F	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312
2F	201	202	203	204	205	206	207	208	필로티			
1F	101	102	103	104	105	106	107	108				
36B2		36B1				36B2						
36A2		36A1				36A2						
101동 100세대												

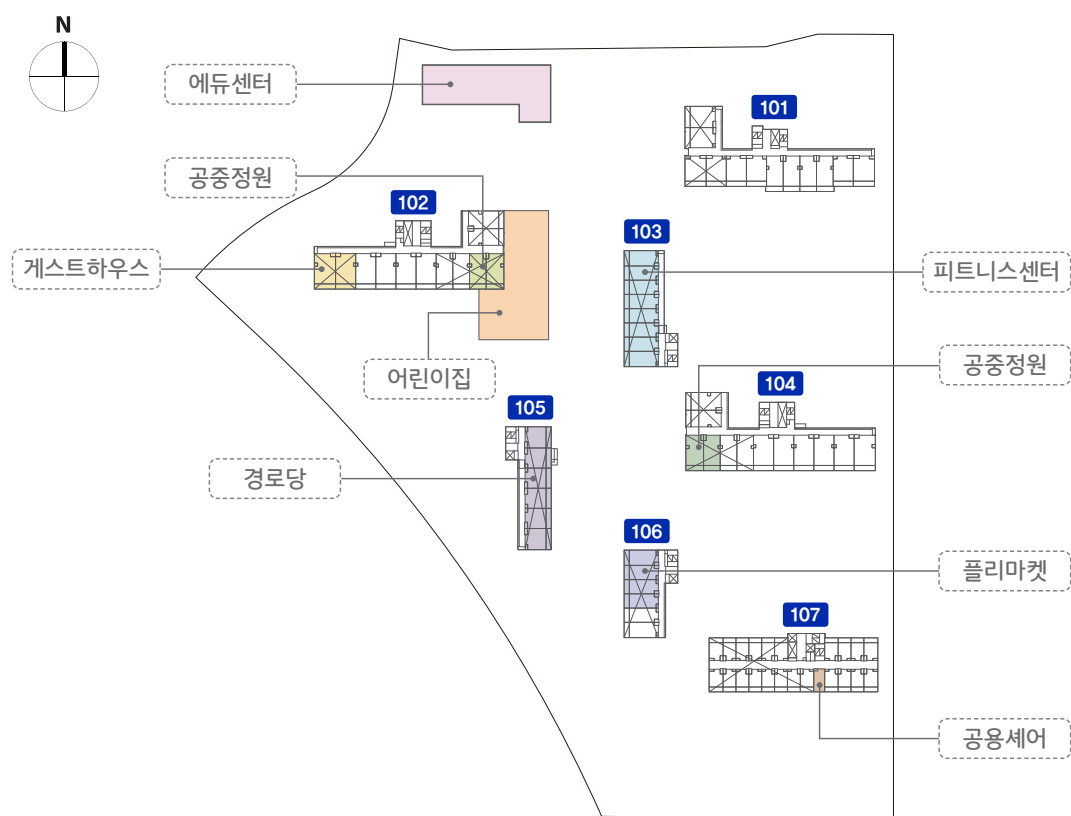
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	Guest House	19F		
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812	18F	
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712	17F	
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	1609	1610	1611	1612	16F	
1501	1502	공중정원			1505	1506	1507	1508	1509	1510	1511	1512	15F
1401	1402	공중정원			1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	14F
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	13F
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	12F
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	11F
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	10F
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	9F
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	8F
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	7F
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	6F
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	5F
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	4F
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	3F
어린이집			필로티			207	208	209	210	211	212	2F	
						107	108	109	110	111	112	1F	
36B1						44B							
36A1						44A							
102동 210세대													

11F	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108
10F	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008
9F	901	902	903	904	905	906	907	908
8F	801	802	803	804	805	806	807	808
7F	701	702	703	704	705	706	707	708
6F	601	602	603	604	605	606	607	608
5F	501	502	503	504	505	506	507	508
4F	401	402	403	404	405	406	407	408
3F	301	302	303	304	305	306	307	308
2F	201	202	203	204	205	206	207	208
1F	필로티			피트니스센터				
29B1								
103동 80세대								

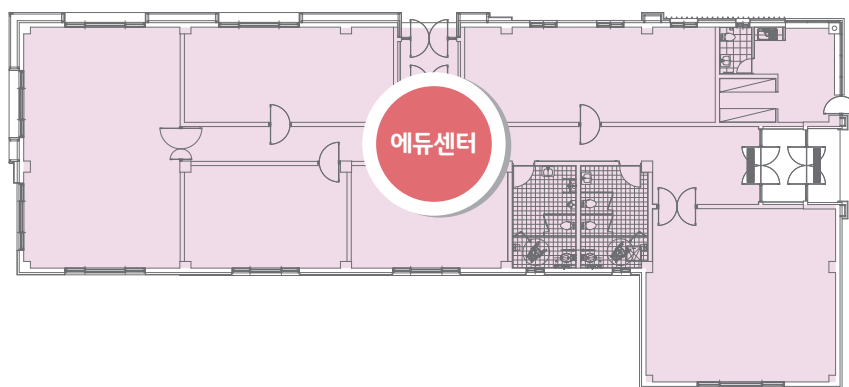
2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
1901	1902	1903	1904	1905	1906	1907	1908	1909	1910	1911	1912
1801	1802	1803	1804	1805	1806	1807	1808	1809	1810	1811	1812
1701	1702	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712
1601	1602	1603	1604	1605	1606	1607	1608	공중정원		1611	1612
1501	1502	1503	1504	1505	1506	1507	1508			1511	1512
1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412
1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312
1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312
201	202	203	204	205	206	필로티		관리사무소			
101	102	103	104	105	106						
44B						36B1					
44A						36A1					
104동 224세대											



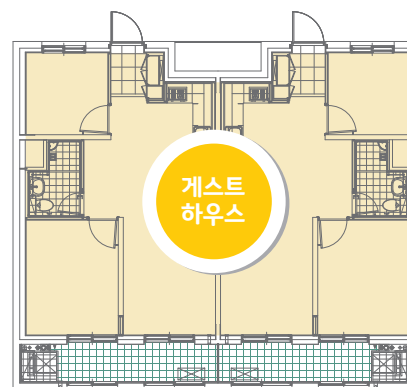
소통과 문화가 공존하는 커뮤니티 편의시설



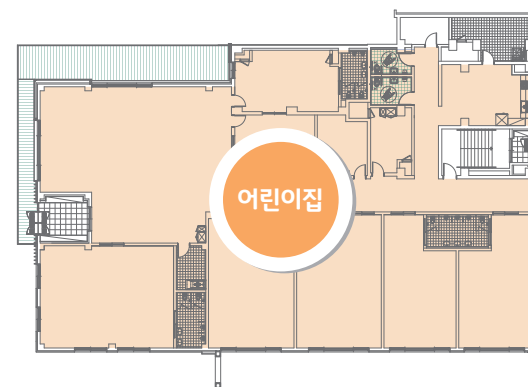
단지 주출입구 단독건물



102동 19층 11, 12호



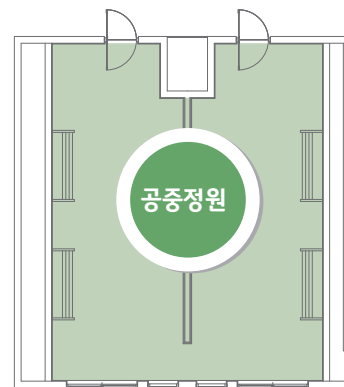
102동 인접



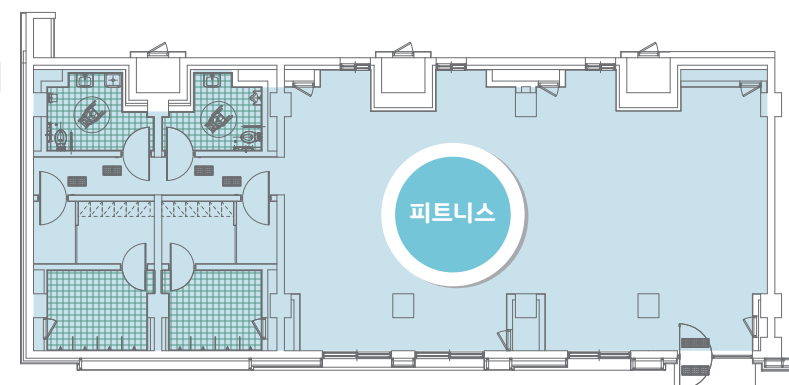
102동 14층 3, 4호



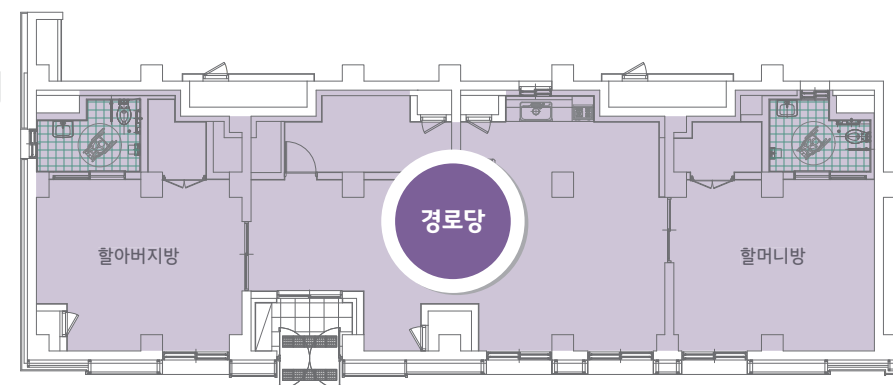
104동 15층 9, 10호



103동 1층



105동 1층



107동 8, 9호사이



106동 1층



※ 공용세어 공간이란? 입주인 공동으로 사용하는 주거형(가스쿡탑, 코인세탁기, 시스템에어컨 등 설치)으로 공유공간에서 입주자들의 커뮤니티 활동을 적극적으로 유도하여 더불어 사는 삶을 나누는 공유형 주택공간입니다

파주운정3 A25블록 주요마감재 시설내역

항 목			시 설 내 용	비 고
현관	현관도어록		레버식 도어록	
	바닥		자기질타일	
	신발장		HPM	
거실/주방	벽지/천장지		실크벽지/발포천장지	
	바닥		러그카펫	
	주방벽		도기질타일	
	주방가구	문짝	PET	
		상판	BMC급	
	책상, 책장		일부설치	14A·B타입 해당
침실	바닥		러그카펫	
	벽지/천장지		실크벽지/발포천장지	
	반침가구		일부설치	36A2·B2타입 해당
	문		합성수지(여닫이문)	
욕실	벽		도기질타일	UBR욕실
	바닥		자기질타일	
	욕실문		합성수지	
	세면기		도기질(백색)	
	양변기		도기질(투피스형)	
	샤워수전		설치	
	거울수납장		설치	
	기타		휴지걸이, 수건걸이	
발코니	바닥		자기질타일	
	내·외부창호		합성수지창호 (PL)	
	발코니샷시		설치	
	세탁기용 수전		세탁기용 가로꼭지+물뿌리개 호스	
복도	복도창		합성수지창호 (PL)	
주방설비	레인지후드		설치	14A·B(빌트인) 274세대에 해당
	냉장고		설치	
	가스쿡탑		2구형, 과열방지장치 부착	
냉난방, 환기설비	온도조절기		거실 및 각 침실	
조명설비	거실, 침실 등		설치	
배선기구	대기전력차단장치		설치	
정보통신설비	초고속 정보통신건물인증		인증	1등급
	화장실 비상콜		일부설치	1~3층 주거약자용
	비디오폰		설치	
	원격자동검침시스템		설치	난방·온수·수도·전기

※ 상기 마감재는 자재의 품질·품귀·기타사유 등으로 시공여건 상 동등 이상의 제품으로 대체시공 될 수 있습니다.

만 19세이상 만 39세 이하 청년을 주 대상으로
 젊은 사회활동 계층의 주거안정을 위하여 직장and 학교가 가까운 곳이나
 대중교통 이용이 편리한 곳에 짓는 임대료가 저렴한 공공임대주택

대학생 계층 (대학생, 취업준비생)

- (대학생) 대학에 재학중이거나 다음 학기에 입·복학 예정인 사람
- (취업준비생) 대학 또는 고등학교를 졸업(또는 중퇴)한 지 2년 이내인 사람
- 미혼이고 무주택자일 것
- 본인부모 합계소득이 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득 100%이하일 것
- 본인은 행복주택 자산기준을 충족해야하며, 자동차를 소유하지 않을 것

청년 계층 (청년, 사회초년생)

- (청년) 만 19세 이상 만 39세 이하인 사람
- (사회초년생) 소득이 있는 업무에 종사한 기간이 총 5년 이내이며,
 - (1) 소득이 있는 업무에 종사하거나
 - (2) 퇴직한 후 1년이 지나지 않은 사람 중 구직급여 수급자격을 인정받은 사람이거나
 - (3) 「예술인복지법」에 따른 예술인
- 미혼이고 무주택자일 것
- 해당세대의 합계소득이 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득 100%이하이고, 본인은 평균소득 80%이하일 것
- 해당세대가 행복주택 자산기준 및 자동차가액을 충족할 것
- 입주전까지 주택청약종합저축에 가입해야 함

신혼부부 · 한부모가족 계층

- (신혼부부) 공고일 현재 혼인 중이며 혼인기간이 7년 이내인 사람
- (예비신혼부부) 입주 전까지 혼인사실을 증명할 수 있는 사람
- (한부모가족) 만 6세이하 자녀를 둔 한부모인 사람
- 주택공급신청자의 혼인 기간이 7년 이내일 것
- 해당세대(예비신혼부부는 혼인으로 구성될 세대)의 합계소득이 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득 100%이하이고, 맞벌이 부부는 120%이하일 것
- 해당세대가 행복주택 자산기준 및 자동차가액을 충족할 것
- 본인 및 배우자 중 1인이 입주전까지 주택청약종합저축에 가입 해야함 (단, 한부모가족은 본인만 해당)

고령자

- 만 65세 이상인 무주택세대 구성원
- 해당세대의 합계소득이 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득 100%이하일 것
- 해당세대가 행복주택 자산기준 및 자동차가액을 충족할 것

주거급여수급자

- 「주거급여법」에 따른 수급권자 또는 수급자

※ 자세한 사항은 입주자 모집 공고문을 확인하시기 바랍니다.

