

2021.09 www.lh.or.kr

출판단지와 푸른 공원 가까이
파주교하 행/복/주/택



주 소 인천광역시 남동구 논현로46번길 23(639-1)

| 상 담 문 의 | **1600-1004**
(평일 09:00 ~ 18:00)

| 공고문 확인 | LH청약센터 apply.lh.or.kr



향기책 에 빠 지 다 숲의

HAPPY HOUSING
Paju Gyoha A-16Block



파주교하 A-16블록 행복주택 입 / 주 / 자 / 격

- **대학생(취업준비생)**
- 대학교 재학·입, 복학 예정자 또는 졸업 2년 이내 취준생
- **청년(사회초년생)**
- 만 19세 이상 만 39세 이하 또는 소득활동 총 5년 이내인 미혼자
- **신혼부부(예비신혼부부) 또는 한부모가족**
- 혼인기간 7년 이내 또는 만 6세 이하의 자녀를 둔 자
- 입주 전까지 혼인사실 증명 가능한 예비신혼부부
- 만 6세 이하 자녀를 둔 한부모
- **고령자**
- 만 65세 이상 어르신
- **주거급여수급자**
- 주거급여를 수령하는 자

※ 상기 입주자격 안내 사항은 계층별로 갖추어야 할 입주자격 요건 중 중요사항을 일부 발췌한 것으로 자세한 입주자격 요건은 입주자 모집공고문을 확인하여 주시기 바랍니다.

PAJU GYOKHA

행복주택이란?

대학생(취업준비생 포함), 청년(만19세~39세 이하), 신혼부부 등 사회활동 계층의 주거안정을 위하여 학교와 직장인 가까운 곳이나 대중교통 이용이 편리한 곳에 짓는 임대료가 저렴한 공공임대주택입니다.



C O N T E N T S

04 이미지투시도	07 교통망도	09 단지배치도	22 단지배치도	24 단지내 편의시설
06 지역조감도	08 단지조감도	10 UNIT PLAN	23 동호배치도	26 주요마감재 내역

PAJU GYOKHA

 PERSPECTIVE

가까운 출판단지와 여유 가득한 공원- 창문 너머 마주하는 가슴 뛰는 푸른 교하

더 빠른 교통망과 갖추어진 편의시설,
교하에서 맞이하는 내 삶의 빛나는 행복-
파주교하 A-16블록 행복주택



※ 상기 이미지 투시도는 입주자의 이해를 돕기 위한 C.G컷으로 실제 시공과는 차이가 있을 수 있으며, 건물의 색채 및 외부 상세내역 등은 인허가, 색채심의 및 법규 등으로 인하여 실제 시공시 변경될 수 있습니다.
※ 단지 남측 교하1교는 단지 레벨과 상당한 차이가 있는 고가도로이며, 단지 서측 노을빛로 상부로 지나갑니다.



한걸음에 누리는 쾌속교통

곁에두고 누리는 편리한 생활

자유로, 제2자유로와 수도권제2순환고속도로 등 다양하고 편리한 교통망,
풍부하고 쾌적한 자연환경, 다양한 생활편의 시설까지 한걸음 더 편리하게 누리실 수 있습니다.



지역조감도



- ※ 본 지역조감도. 교통망도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 지역조감도. 교통망도는 관계기관의 인·허가 변경 등에 따라 조정 될 수 있습니다.
- ※ 본 지역조감도. 교통망도 및 각 시설 설치계획 등은 사업추진과정에서 변경·취소될 수 있습니다.

교통망도



Special Traffic

사통팔달 이어지는
쾌속교통

파주로, 동서대로, 제2자유로를 통한 멀티교통망과 수도권제2순환고속도로(예정),
가깝게 누리는 운정3지구내 GTX-A 운정역(예정) 등 더 빨라지고 다양한 교통망

Special Life

준비된 인프라의 생활편의

이미 갖추어진 교하지구내 상업시설과 인근 운정지구 이마트, 홈플러스 등 다양하고 편리한 생활 편의시설과 지구인근 프리미엄아울렛, 헤이리예술마을, 파주출판단지 등 관광여가시설 인접

Special Nature

마음까지 힐링되는
청정자연

단지에서 가깝게 누리는 크고 작은 공원의 한적하고 쾌적한 자연환경과 인근 운정지구내 운정호수공원, 공릉천 등 다양하고 풍부한 녹지환경



Best Landscape

가벼운 임대료와 다양한 편의시설, 입주자를 배려한 주거 중심의 단지설계

입주자의 라이프 스타일까지 배려한 맞춤형 주거공간. 일상에 활력을 더해주는 단지내 편의시설.
사람과 자연의 소통을 고려한 친환경 단지설계로 입주민을 위한 배려가 단지 곳곳에 마련되어 있습니다



일상을 더 풍요롭게 하는 다양한 편의 공간
구성으로 입주민의 쾌적함과 즐거움을 더했습니다

파주교하 A-16BL
행복주택 총 320세대

21A	26A	26B	36A	36B	44A
94세대	80세대	16세대	34세대	34세대	62세대

단지조감도

단지배치도



※ 상기 단지조감도는 입주자의 이해를 돕기 위한 이미지컷으로 실제와 다를 수 있습니다.
※ 단지 남측 교하1교는 단지 서측 노을빛로 상부로 지나갑니다.
※ 단지 앞 육교에서 단지로 진입하는 도로 진입로는 변경될 수 있습니다.

※ 본 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
※ 본 단지배치도의 각 시설 설치계획 등은 사업추진과정에서 변경·취소될 수 있습니다.
※ 단지 앞 육교에서 단지로 진입하는 도로 진입로는 변경될 수 있습니다.

UNIT PLAN

21A

공간 활용도가 높은 합리적인 평면설계

| 총 94세대 |

빌트인내역

- 하이라이트(2구)
- 소형냉장고 / 냉장고장
- 책상 / 반침장

주택면적	
주거전용	21.8400㎡
주거공용	13.0520㎡
기타공용	3.5693㎡
주차장	11.6396㎡
계약면적	50.1009㎡

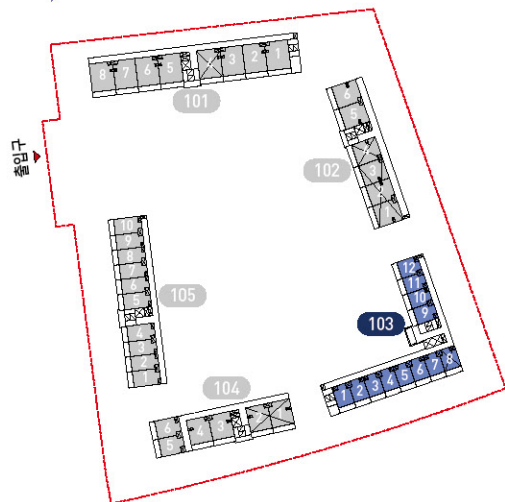
실별면적	
거실 / 침실	11.48㎡
주방 / 식당	4.63㎡
욕실	3.65㎡
현관	2.08㎡
계	21.84㎡

발코니면적	
발코니계	6.75㎡

※실외기실 포함



Key Map



- ※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 홍보물에 표시된 평면도(차수, 구획선, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상)는 입주자의 이해를 돕기 위한 것이므로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.
- ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해 세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다.(㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡×0.3025=평)
- ※ 아이소 및 평면도에 표현된 마감재(가구류, 문짝, 타일, 도배지, 바닥재)의 형태, 재질, 색상은 입주자의 이해를 돕기 위해 임시 구현된 것이며, 현재 공정관계상 미선택 지정재로써 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
- ※ 현관문 개폐방향은 세대에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 발코니는 경량칸막이(비상탈출구)로 시공될 예정입니다.
- ※ 발코니 하부 층은 고정형으로 열리지 않으며, 이사 시 사다리차 이용이 불가합니다.
- ※ 세대 내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
- ※ 세대 간 및 세대 내 벽체는 콘크리트 벽체 및 석고보드 복합패널로 시공되며, 석고보드 복합패널 부위에는 TV설치 및 나사못 등의 사용이 불가합니다.
- ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며 평면도상 차수는 벽체 중심선을 기준으로 했으며 실측과 다를 수 있으므로 가구배치 등에 참고 없으시기 바랍니다.

UNIT PLAN

26A

불편함을 최소화한 세심함이 돋보이는 공간

| 총 80세대 |

빌트인내역

·하이라이트(2구)

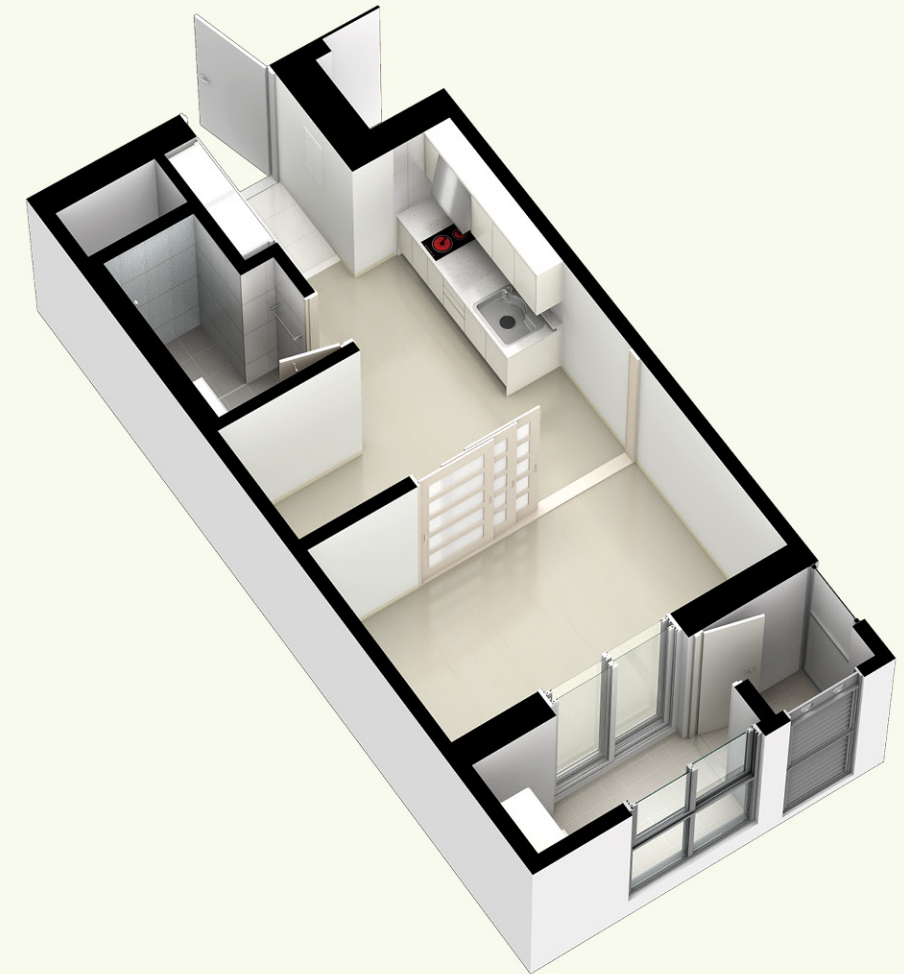
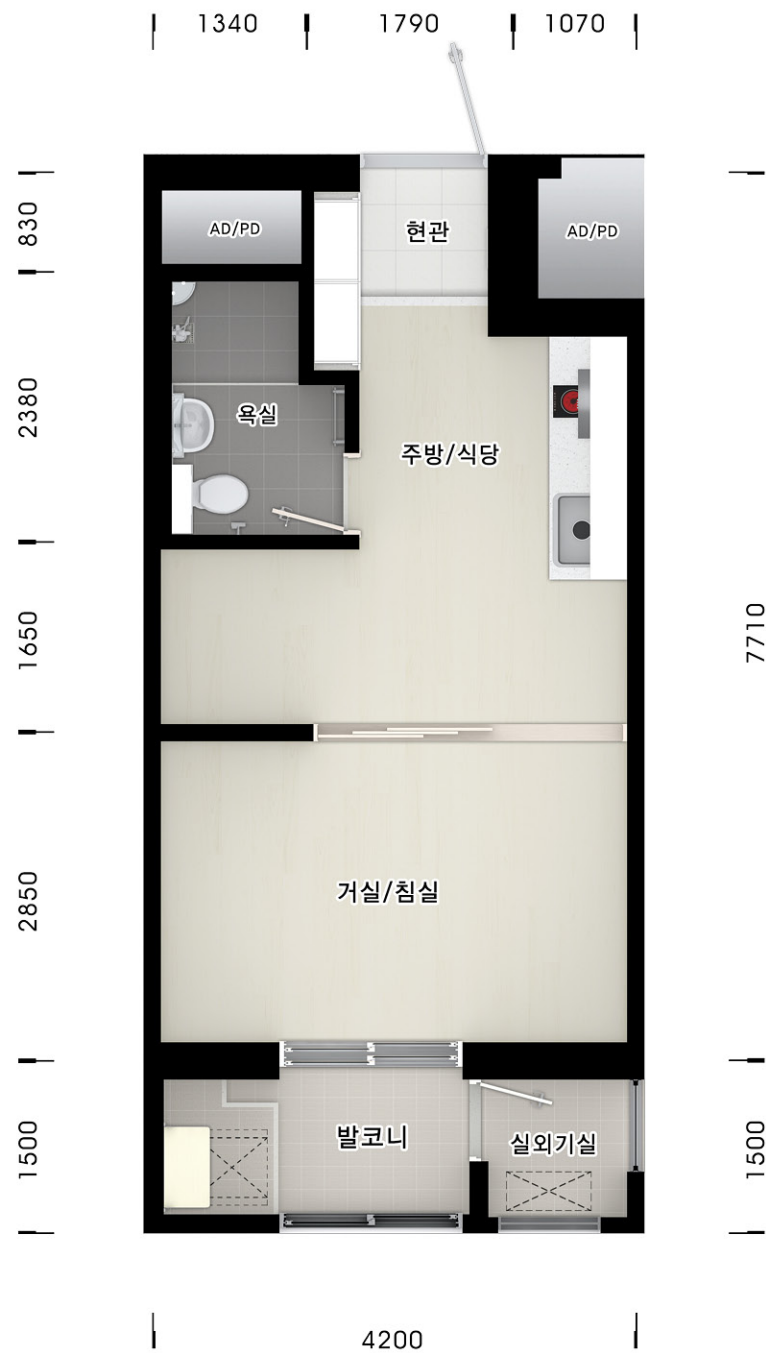
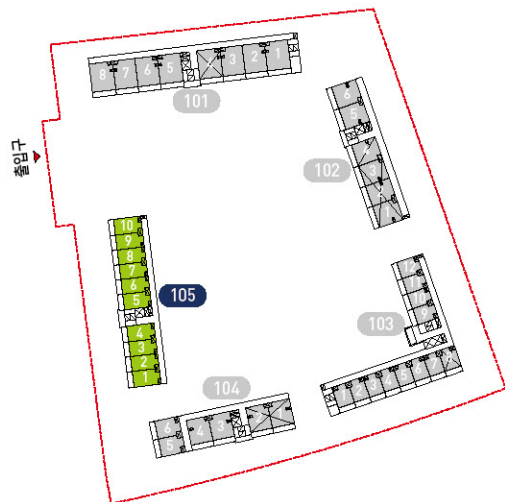
주택면적	
주거전용	26.8100㎡
주거공용	15.6213㎡
기타공용	4.3815㎡
주차장	14.2883㎡
계약면적	61.1011㎡

실별면적	
거실 / 침실	10.72㎡
주방 / 식당	10.48㎡
욕실	3.31㎡
현관	2.30㎡
계	26.81㎡

발코니면적	
발코니계	6.30㎡

※실외기실 포함

Key Map



- ※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 홍보물에 표시된 평면도(차수, 구획선, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것이므로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.
- ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해 세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다.(㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡×0.3025=평)
- ※ 아이소 및 평면도에 표현된 마감재(가구류, 문짝, 타일, 도배지, 바닥재)의 형태, 재질, 색상은 입주자의 이해를 돕기 위해 임시 구현된 것이며, 현재 공정관계상 미선정 자재로써 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
- ※ 현관문 개폐방향은 세대에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 발코니는 경량칸막이(비상탈출구)로 시공될 예정입니다.
- ※ 발코니 하부 층은 고정형으로 열리지 않으며, 이사 시 사다리차 이용이 불가합니다.
- ※ 세대 내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
- ※ 세대 간 및 세대 내 벽체는 콘크리트 벽체 및 석고보드 복합패널로 시공되며, 석고보드 복합패널 부위에는 TV설치 및 나사못 등의 사용이 불가합니다.
- ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며 평면도상 차수는 벽체 중심선을 기준으로 했으며 실측과 다를 수 있으므로 가구배치 등에 참고 없으시기 바랍니다.

UNIT PLAN

26B

불편함을 최소화한 세심함이 돋보이는 공간

| 총 16세대 |

빌트인내역

·하이라이트(2구)

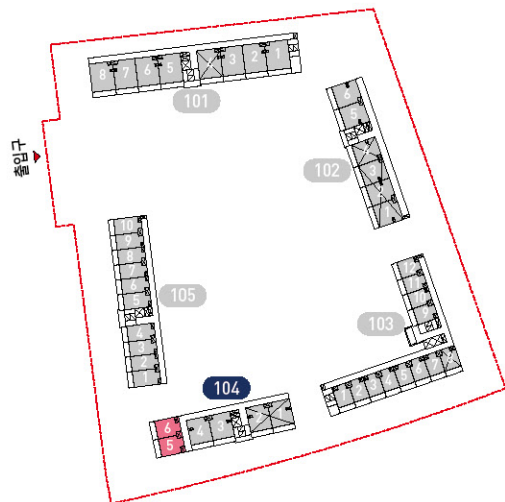
주택면적	
주거전용	26.7700㎡
주거공용	15.6127㎡
기타공용	4.3750㎡
주차장	14.2670㎡
계약면적	61.0247㎡

실별면적	
거실 / 침실	12.75㎡
주방 / 식당	8.19㎡
욕실	3.64㎡
현관	2.19㎡
계	26.77㎡

발코니면적	
발코니계	7.20㎡

※실외기실 포함

Key Map



- ※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 홍보물에 표시된 평면도(차수, 구획선, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것이므로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.
- ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해 세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다.(㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡×0.3025=평)
- ※ 아이소 및 평면도에 표현된 마감재(가구류, 문짝, 타일, 도배지, 바닥재)의 형태, 재질, 색상은 입주자의 이해를 돕기 위해 임시 구현된 것이며, 현재 공정관계상 미선행 자재로써 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
- ※ 현관문 개폐방향은 세대에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 발코니는 경량칸막이(비상탈출구)로 시공될 예정입니다.
- ※ 발코니 하부 층은 고정형으로 열리지 않으며, 이사 시 사다리차 이용이 불가합니다.
- ※ 세대 내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
- ※ 세대 간 및 세대 내 벽체는 콘크리트 벽체 및 석고보드 복합패널로 시공되며, 석고보드 복합패널 부위에는 TV설치 및 나사못 등의 사용이 불가합니다.
- ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며 평면도상 차수는 벽체 중심선을 기준으로 했으며 실측과 다를 수 있으므로 가구배치 등에 참고 없으시기 바랍니다.

UNIT PLAN

36A

최신 라이프 스타일을 적용한 감각적인 평면설계

| 총 34세대 |

빌트인내역

·하이라이트(3구)

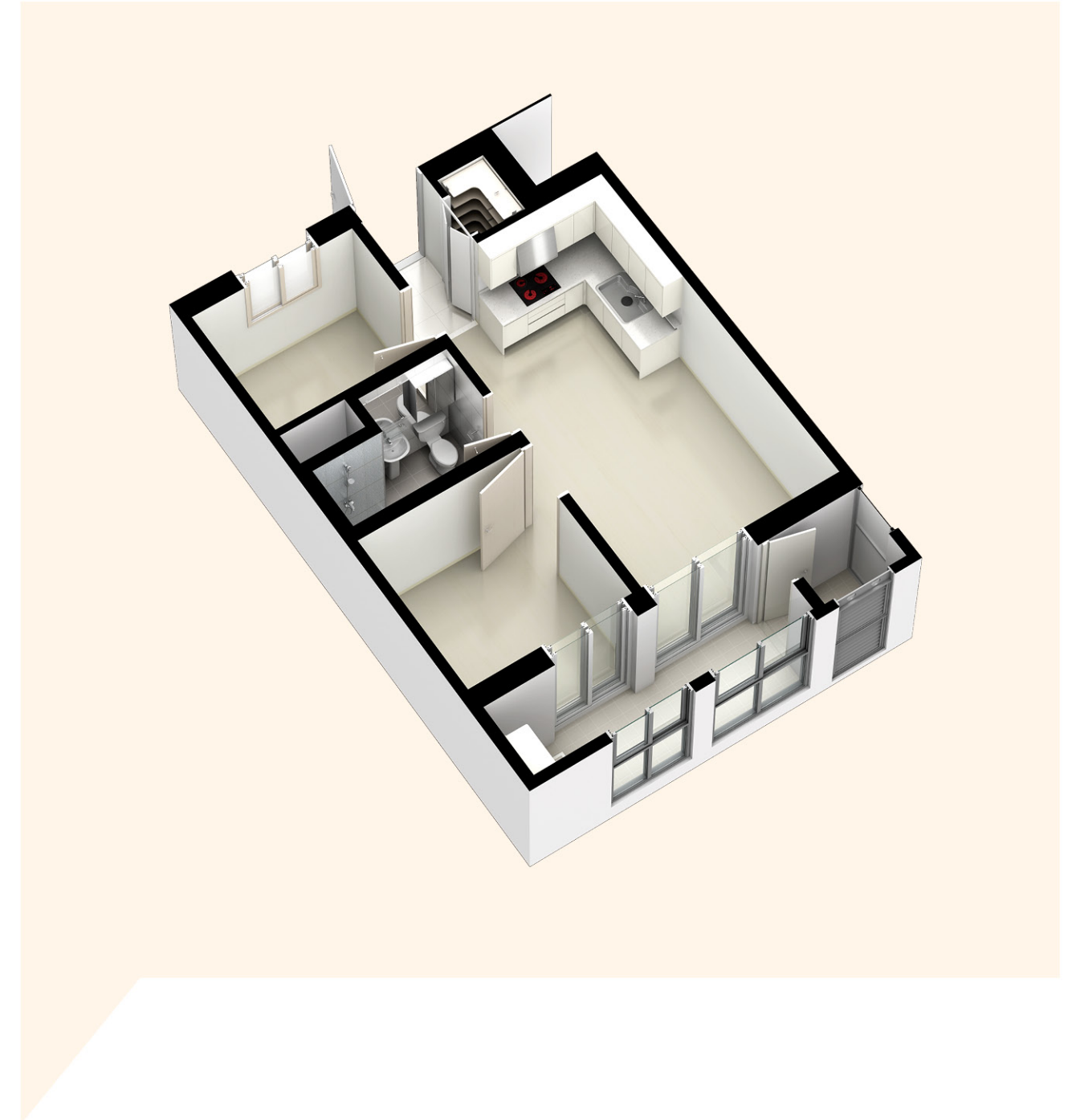
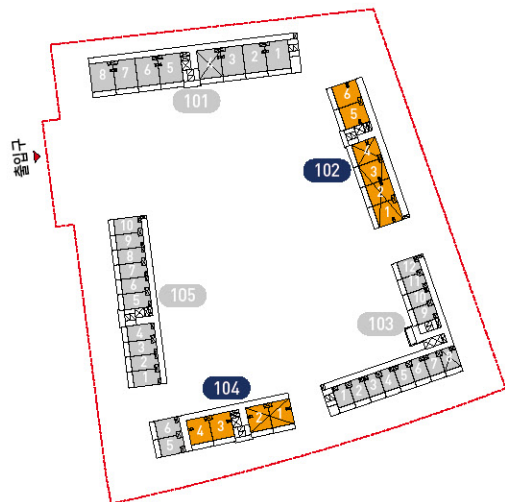
주택면적	
주거전용	36.8300㎡
주거공용	20.9574㎡
기타공용	6.0191㎡
주차장	19.6285㎡
계약면적	83.4350㎡

실별면적	
거실	8.44㎡
주방/식당	9.48㎡
침실 1	7.02㎡
침실 2	5.46㎡
욕실	4.09㎡
현관	2.34㎡
계	36.83㎡

발코니면적	
발코니계	9.00㎡

※실외기실 포함

Key Map



- ※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 홍보물에 표시된 평면도(차수, 구획선), 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.
- ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해 세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다.(㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡×0.3025=평)
- ※ 아이소 및 평면도에 표현된 마감재(가구류, 문짝, 타일, 도배지, 바닥재)의 형태, 재질, 색상은 입주자의 이해를 돕기 위해 임시 구현된 것이며, 현재 공정관계상 미선정 자재로써 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
- ※ 현관문 개폐방향은 세대에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 발코니는 경량칸막이(비상탈출구)로 시공될 예정입니다.
- ※ 발코니 하부 층은 고정형으로 열리지 않으며, 이사 시 사다리차 이용이 불가합니다.
- ※ 세대 내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
- ※ 세대 간 및 세대 내 벽체는 콘크리트 벽체 및 석고보드 복합패널로 시공되며, 석고보드 복합패널 부위에는 TV설치 및 나사못 등의 사용이 불가합니다.
- ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며 평면도상 차수는 벽체 중심선을 기준으로 했으며 실측과 다를 수 있으므로 가구배치 등에 참고 없으시기 바랍니다.

UNIT PLAN

36B

최신 라이프 스타일을 적용한 감각적인 평면설계

| 총 34세대 | 주거약자용

빌트인내역

·하이라이트(3구)

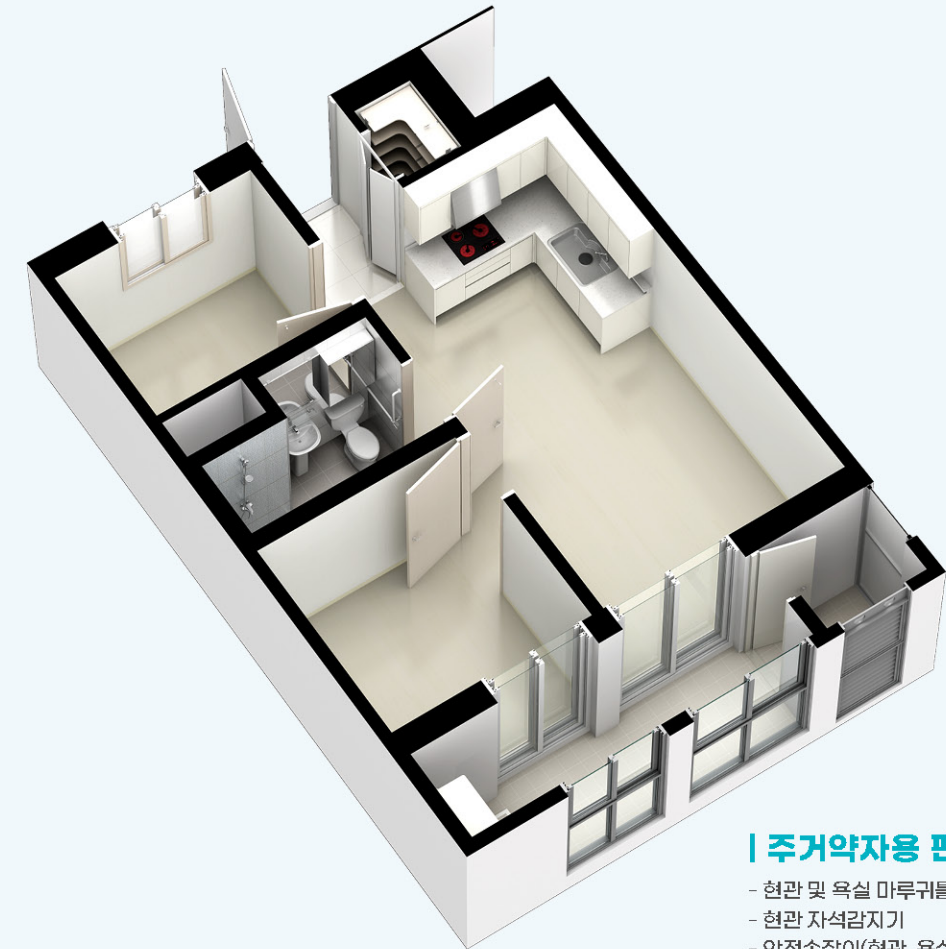
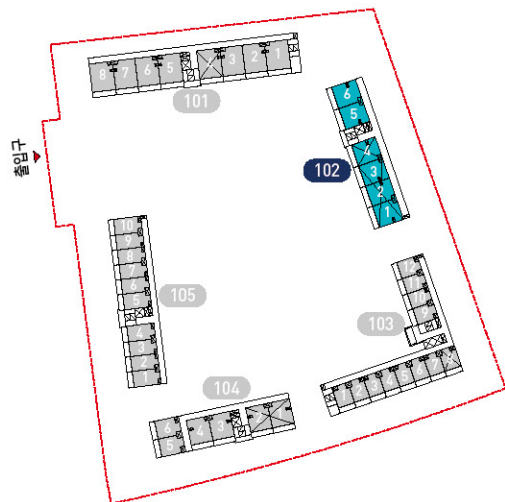
주택면적	
주거전용	36.8300㎡
주거공용	20.9574㎡
기타공용	6.0191㎡
주차장	19.6285㎡
계약면적	83.4350㎡

실별면적	
거실	8.44㎡
주방/식당	9.48㎡
침실 1	7.02㎡
침실 2	5.46㎡
욕실	4.09㎡
현관	2.34㎡
계	36.83㎡

발코니면적	
발코니계	9.00㎡

※실외기실 포함

Key Map



| 주거약자용 편의시설 |

- 현관 및 욕실 마루귀틀 턱 낮춤
- 현관 자석감지기
- 안전소잡이(현관, 욕실)
- 욕실용 접이식의자
- 욕실출입문 확대(밖여닫이)
- 욕실 입구 야간센서등
- 비상벨(욕실, 침실1, 침실2)
- 고독사 방지용 동작감지기(거실)

- ※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 홍보물에 표시된 평면도(차수, 구획선, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상)은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.
- ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해 세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다.(㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡×0.3025=평)
- ※ 아이소 및 평면도에 표현된 마감재(가구류, 문짝, 타일, 도배지, 바닥재)의 형태, 재질, 색상은 입주자의 이해를 돕기 위해 임시 구현된 것이며, 현재 공정관계상 미선정 자재로써 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
- ※ 현관문 개폐방향은 세대에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 발코니는 경량칸막이(비상탈출구)로 시공될 예정입니다.
- ※ 발코니 하부 층은 고정형으로 열리지 않으며, 이사 시 사다리차 이용이 불가합니다.
- ※ 세대 내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
- ※ 세대 간 및 세대 내 벽체는 콘크리트 벽체 및 석고보드 복합패널로 시공되며, 석고보드 복합패널 부위에는 TV설치 및 나사못 등의 사용이 불가합니다.
- ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며 평면도상 차수는 벽체 중심선을 기준으로 했으며 실측과 다를 수 있으므로 가구배치 등에 참고 없으시기 바랍니다.



UNIT PLAN

44A

동선의 간결함으로 편리한 평면설계

| 총 62세대 |

빌트인내역

·하이라이트(3구)

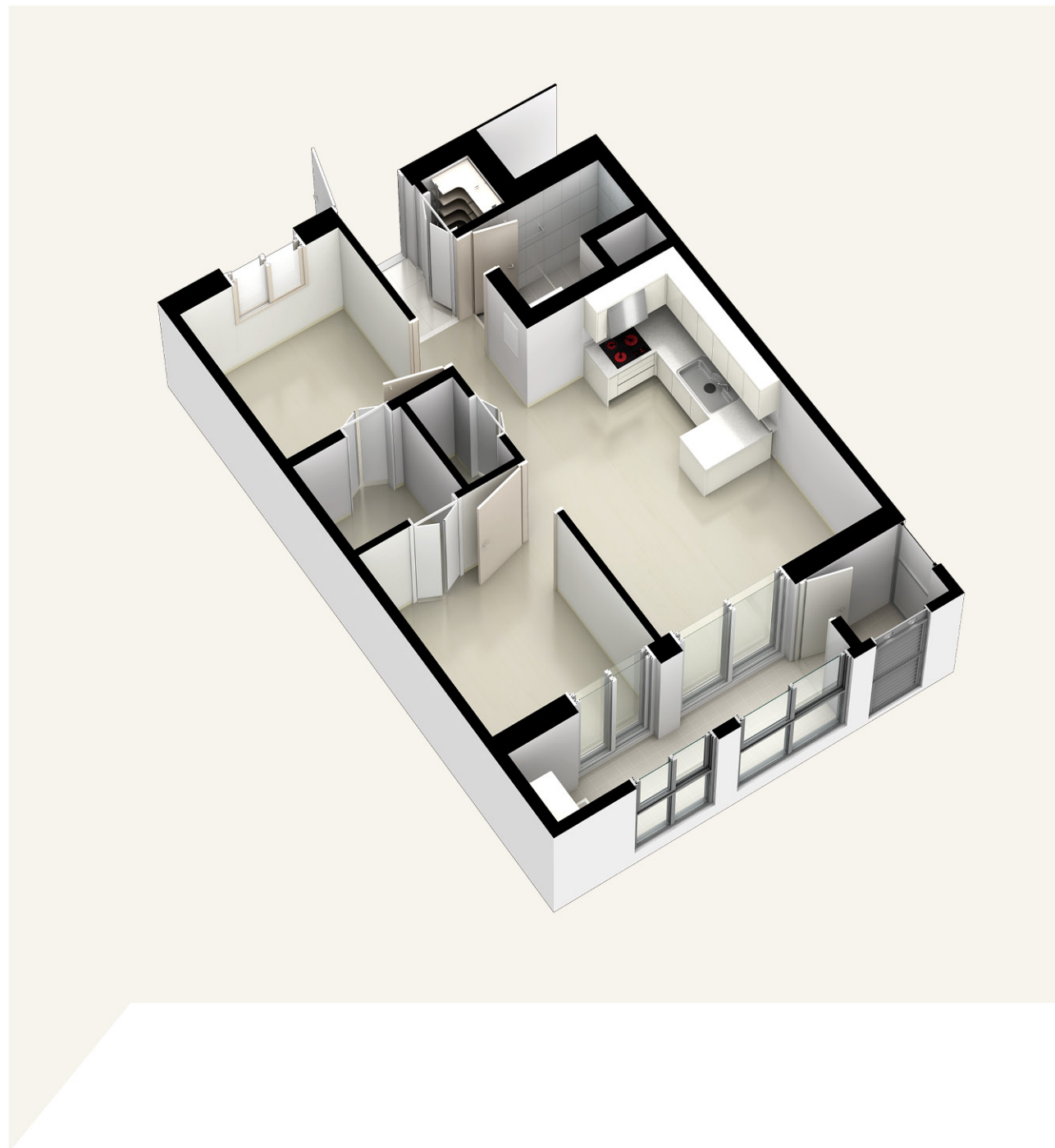
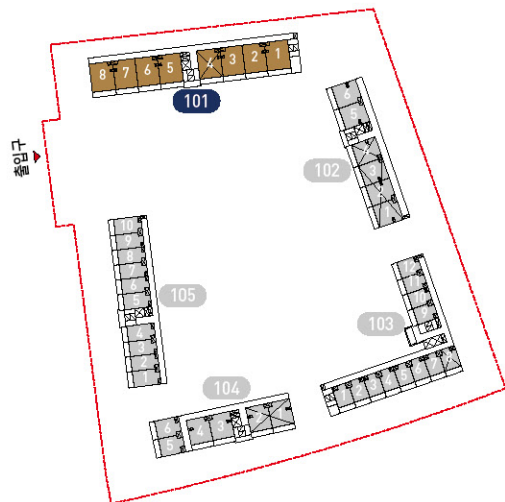
주택면적	
주거전용	44.9600㎡
주거공용	25.0614㎡
기타공용	7.3479㎡
주차장	23.9613㎡
계약면적	101.3306㎡

실별면적	
거실	8.50㎡
주방/식당	11.31㎡
침실 1	8.40㎡
침실 2	7.20㎡
알파룸	4.24㎡
욕실	3.15㎡
현관	2.16㎡
계	44.96㎡

발코니면적	
발코니계	9.51㎡

※실외기실 포함

Key Map

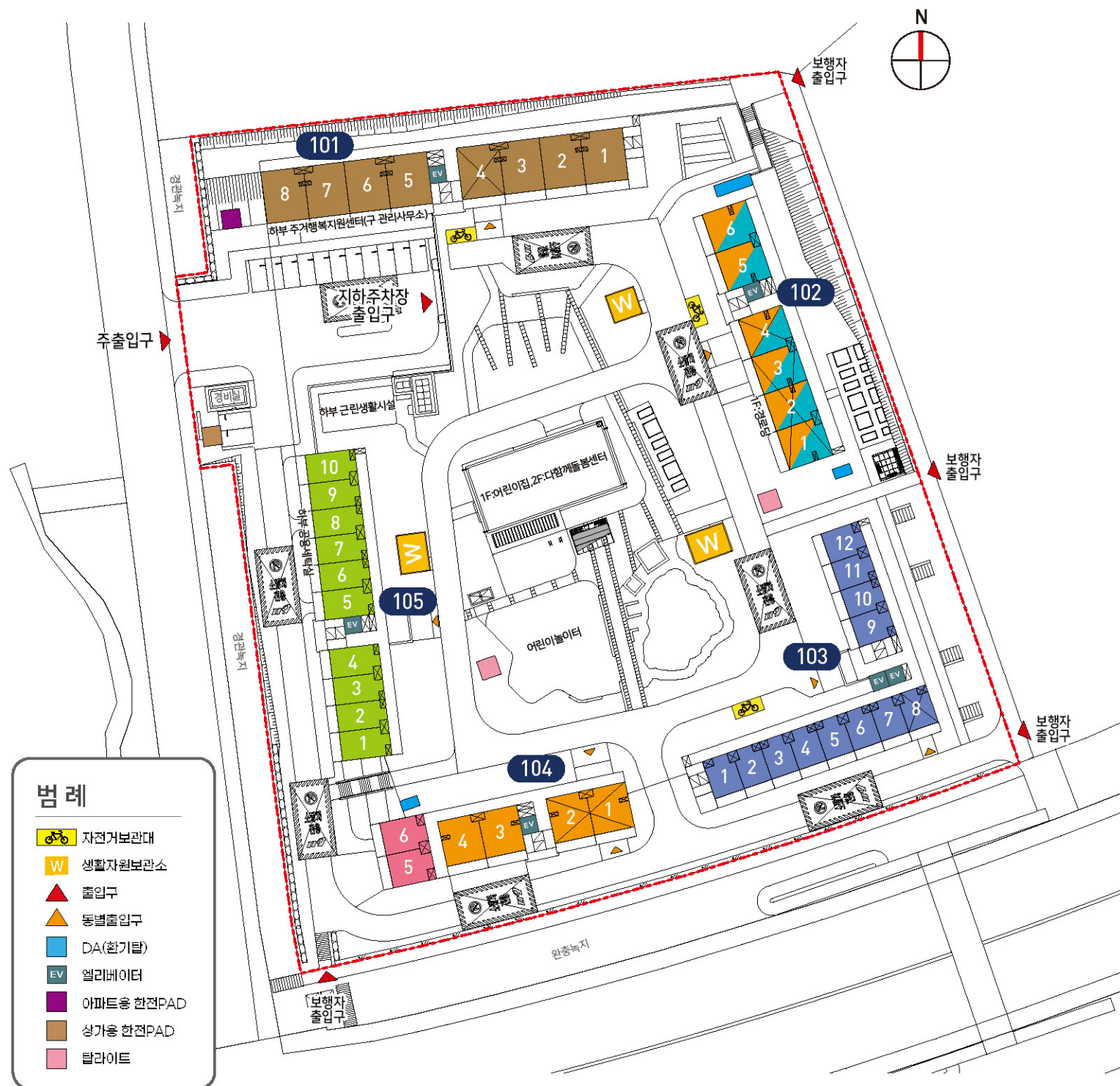


- ※ 세대평면도 및 아이소는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.
- ※ 본 홍보물에 표시된 평면도(차수, 구획선, 투시도, CG, 면적 및 마감재의 형태, 재질, 색상)는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제 시공 시 다소 변경될 수 있습니다.
- ※ 각 세대별 주거공용면적은 당해 단지 전체의 주거공용면적을 세대별 전용면적 비율에 따라 배분하였으므로 계약상 주거공용면적이 당해 세대의 공용부분 실제 면적과 일치하는 것은 아닙니다.
- ※ 주택면적은 법정단위인 ㎡로 표기하였습니다.(㎡를 평으로 환산하는 산식 : ㎡×0.3025=평)
- ※ 아이소 및 평면도에 표현된 마감재(가구류, 문짝, 타일, 도배지, 바닥재)의 형태, 재질, 색상은 입주자의 이해를 돕기 위해 임시 구현된 것이며, 현재 공정관계상 미선택 자재로써 실제 시공 시 변경될 수 있습니다.
- ※ 현관문 개폐방향은 세대에 따라 다를 수 있습니다.
- ※ 발코니는 경량칸막이(비상탈출구)로 시공될 예정입니다.
- ※ 발코니 하부 층은 고정형으로 열리지 않으며, 이사 시 사다리차 이용이 불가합니다.
- ※ 세대 내 가구(주방가구 포함) 하부에는 시공 선후관계상 가구가 먼저 설치되어야 하므로 바닥 마감재가 설치되지 않습니다.
- ※ 세대 간 및 세대 내 벽체는 콘크리트 벽체 및 석고보드 복합패널로 시공되며, 석고보드 복합패널 부위에는 TV설치 및 나사못 등의 사용이 불가합니다.
- ※ 평면도의 배치구조는 호라인에 따라 대칭될 수 있으며 평면도상 차수는 벽체 중심선을 기준으로 했으며 실측과 다를 수 있으므로 가구배치 등에 참고 없으시기 바랍니다.

단지배치도

파주교하 A-16BL
행복주택 총 320세대

21A	26A	26B	36A	36B	44A
94세대	80세대	16세대	34세대	34세대	62세대



동호배치도

801	802	803	804	805	806	807	808	801	802	803	804	805	806
701	702	703	704	705	706	707	708	701	702	703	704	705	706
601	602	603	604	605	606	607	608	601	602	603	604	605	606
501	502	503	504	505	506	507	508	501	502	503	504	505	506
401	402	403	404	405	406	407	408	401	402	403	404	405	406
301	302	303	304	305	306	307	308	301	302	303	304	305	306
201	202	203	필로티	205	206	207	208	필로티			205	206	
101	102	103		105	106	107	108	건로당			105	106	
44A								36A					
101동 (62세대)								36B					
								102동 (40세대)					

801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312
201	202	203	204	205	206	207	필로티	209	210	211	212	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212
101	102	103	104	105	106	107		109	110	111	112	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112
21A																							
103동 (94세대)																							

801	802	803	804	805	806	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	8F
701	702	703	704	705	706	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	7F
601	602	603	604	605	606	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	6F
501	502	503	504	505	506	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	5F
401	402	403	404	405	406	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	4F
301	302	303	304	305	306	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	3F
필로티	203	204	205	206		201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	2F
	103	104	105	106		101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	1F
36A				26B		26A										
104동 [44세대]						105동 [80세대]										

※ 본 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며 향후 관련계획에 의거 변경될 수 있습니다.
※ 단지명 및 부대시설 명칭은 인허가 단계에서 변경될 수 있습니다. ※ 쓰레기 분리수거대 및 자전거보관소 등의 위치 및 수량은 변경될 수 있습니다.

※ 본 동호배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며 향후 관련계획에 의거 변경될 수 있습니다.



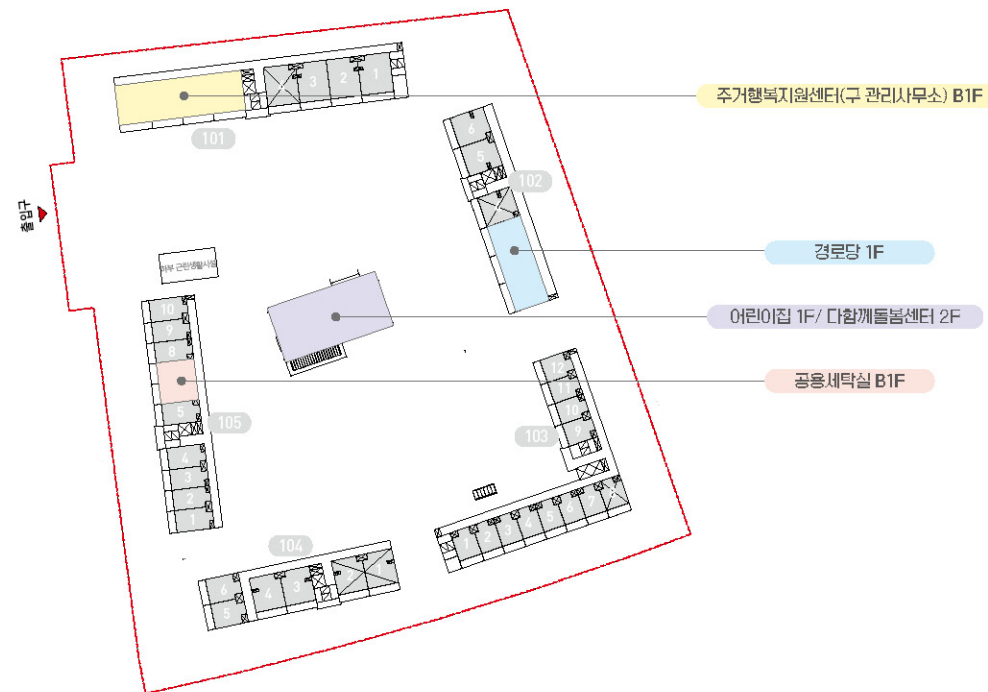
Best Facilities

공간 곳곳마다 생활의 가치를 높여주는 단지 내 생활 편의시설

입주민을 위한 편의시설이 단지 내 곳곳에 위치해 있어 편리한 생활을 제공합니다.



편의시설위치도



어린이집

단지안에 위치하여 아이를
안심하고 맡길 수 있어 부모님들의
보육걱정을 줄였습니다.



경로당

어르신들이 이웃과 함께
휴식, 여가를 누릴 수 있도록
편안한 환경을 제공합니다.



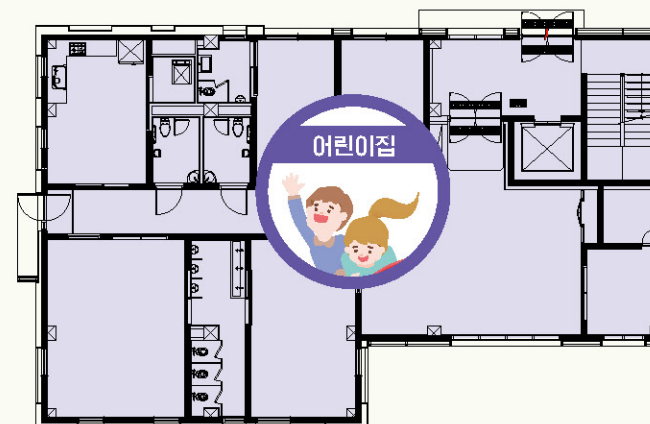
공용세탁실

입주민들의 생활 편의를 위해
단지 내 입주민 전용
공용세탁실을 배치합니다.

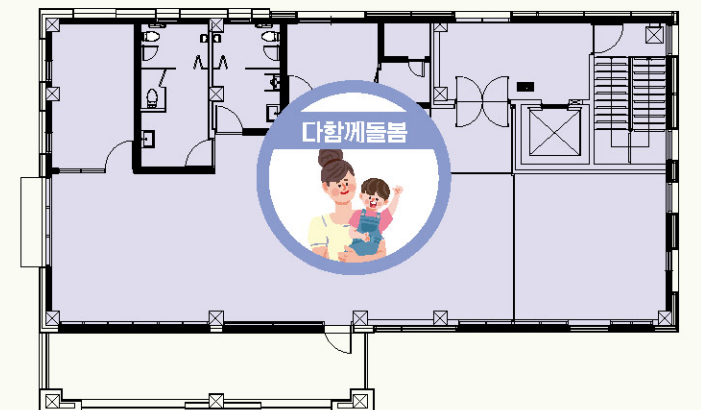
101동 주거행복지원센터(구 관리사무소) B1F



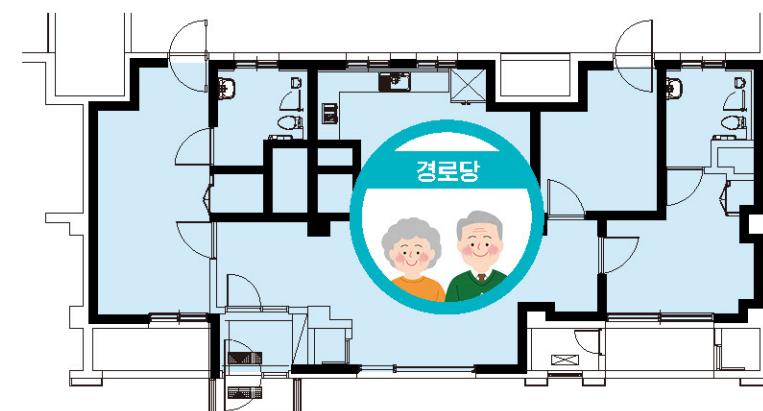
어린이집 1F



다함께돌봄센터 2F



102동 경로당 1F



105동 공용세탁실 B1F



※ 상기 이미지는 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 다를 수 있으며, 향후 관련계획에 의거 변경될 수 있습니다.
※ 단지 내 주민공동시설 등에는 내부시설(배플루 등)은 설치되지 않습니다.



Options Overview

| 파주교하 A-16블록 행복주택 |

주요마감재 시설내역

품 목		21A	26A	26B	36A	36B	44A	비고
현관	현관도어록	도어록						
	세대현관문	단열, 결로방지형						
	바닥	자기질 타일						
	마루굽들	설치(BMC)						
	신발장	설치						
거실	벽지	실크도배지						
	천정지	발포도배지						
	바닥	룸카펫 : 2.0T (주거약자용 : 4.5T)						
주방/ 식당	벽지	실크도배지						
	천정지	발포도배지						
	바닥	룸카펫 : 2.0T (주거약자용 : 4.5T)						
	주방벽	도기질타일						
	주방가구	설치						
	목제미서기문	-	설치	-	-	-	-	
침실 (침실1,2 포함)	침실문	-			합성수지(ABS)			
	바닥	룸카펫 : 2.0T (주거약자용 : 4.5T)						
	벽지	실크도배지						
	천정지	발포도배지						
욕실	욕실문	합성수지(ABS)						
	벽	도기질타일						
	바닥	자기질타일						
	천정지	ABS판넬						
주방설비	레인지후드	설치(디럭스형)						
	냉장고	설치(소형)	-	-	-	-	-	
	하이라이트	설치(2구형)	설치(2구형)	설치(2구형)	설치(3구형)	설치(3구형)	설치(3구형)	
조명설비	주방등	LED						
	거실, 침실	LED						
정보통신설비	컬러비디오폰	설치						



※ 상기 마감재는 자재의 품질, 품귀, 기타 사유 등의 이유로 시공여건상 동등 이상의 제품으로 대체시공 될 수 있습니다.